

TD-94/38/16-5/2022.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
FŐOSZTÁLY

Iktatószám: JN/59/06995-29/2022.

Tárgy: „Tiszaszőlős, Tiszaderzs külterületén tervezett 630,5515 ha-os öntözőtelep” előzetes vizsgálata

Melléklet: -

Ügyintéző: Katonáné Szikora Olga

Telefon: 56/523-408

A Cserőközi Öntözésfejlesztési Konzorcium (Muliter István, Öcsödi Annamária Éva, Mészáros János, Bodnár és Társai Mezőgazdasági Bt, INVA Kft.) Tiszaszőlős, Tiszaderzs külterületén tervezett 630,5515 ha-os öntözőtelep beruházás előzetes vizsgálat elbírálási eljárásában a következő döntést hoztam:

Határozat

A Cserőközi Öntözésfejlesztési Konzorcium (Muliter István, Öcsödi Annamária Éva, Mészáros János, Bodnár és Társai Mezőgazdasági Bt, INVA Kft., továbbiakban: Engedélyes) nevében és megbízásából Muliter István által benyújtott „Tiszaszőlős, Tiszaderzs külterületén tervezett 630,5515 ha-os öntözőtelep” beruházásra vonatkozóan az előzetes vizsgálat és a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 5. számú melléklet figyelembevételével megállapítom, hogy a tervezett tevékenység

nem környezeti hatástanulmány köteles.

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (5000 Szolnok, József A. út 14.) 36600/3184-1/2022.ált. számú szakhatósági állásfoglalásában foglaltakat be kell tartani:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (5000 Szolnok, Ady Endre út 35-37.) szakhatósági megkeresésére, a Cserőközi Öntözésfejlesztési Konzorcium (Muliter István, Öcsödi Annamária Éva, Mészáros János, Bodnár és Társai Mezőgazdasági Bt., Inva Kft., a továbbiakban: Engedélyesek) a Tiszaszőlős, Tiszaderzs külterületén tervezett 630,5515 ha-os öntözőtelep kiépítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárásában a benyújtott dokumentumok alapján az alábbi szakhatósági állásfoglalást adjuk:

A megvalósuló beruházásból származó vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból jelentős környezeti hatások nem származnak, környezetvédelmi hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

A tervezés és kivitelezés során a következőket kérjük figyelembe venni:

1. Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a beruházás során tervezett beavatkozások természetvédelmi szempontból a következő előírások teljesülése esetén fogadhatóak el:

- A tervezett munkavégzések során védett természeti érték nem sérülhet.
- A munkálatok tényleges megkezdése előtt legalább 5 munkanappal a területileg illetékes természetvédelmi őrnök (elérhetőség: Kiss Ferenc: +36-30/242-4063) be kell jelenteni a munkálatokat, valamint azok kezdési időpontját, aki a helyszínen az aktuális állapotoktól függően természeti értékek védelmének érdekében a tevékenységet felfüggesztheti, valamint hatóságunk útján további korlátozásokat kezdeményezhet.
- A földmunkák végzése során esetlegesen árokba kerülő kétéltűeket, hüllőket, kisemlősöket a betemetés előtt kíméletes módon el kell távolítani.
- Vizes élőhelyeket érintő tevékenység csakis vegetációs, illetve a kétéltűek, hüllők veremelési időszakán kívül lehetséges. A szükséges munkálatok szeptember 1. és október 31. között végezhetőek, ettől eltérő időpontban munkálatok kizárólag a természetvédelmi kezelő Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság írásos hozzájárulásával történhet, melyet hatóságunk részére is meg kell küldeni.
- A beruházás során fásszáruak eltávolításával kapcsolatos munkavégzés fészkelési- és vegetációs időben, azaz március 15. és augusztus 15. között, kizárólag a természetvédelmi kezelő Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság írásos hozzájárulásával végezhető, melyet hatóságunk részére is meg kell küldeni.
- Kizárólag az idegenhonos inváziós fafajok egyedeit lehet eltávolítani, a tevékenység őshonos vegetációt nem érinthet. A területileg illetékes természetvédelmi őr a kímélendő faegyedeket a tevékenység megkezdése előtt a kérelmezővel közösen egyértelműen megjelöli.
- Faanyag kiszállítása a már meglévő utakon végezhető, új szállító utak kialakítása csak és kizárólag a természetvédelmi őr útmutatása alapján történhet.
- Vágástéri hulladék égetése tilos.
- A fa- és cserjeirtási munkálatok száraz, vagy fagyott talajviszonyok esetén végezhetőek.
- A kivitelezés során érintett területen keletkező hulladékok elszállításáról folyamatosan gondoskodni kell.

2. Levegőtisztaság-védelem:

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a telepítésre tervezett 150 kW hőteljesítményű, 48 kg/h üzemanyag fogyasztású dízel aggregátorok esetében a 140 kW és annál nagyobb, de 50 MW-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. § (13) bekezdés a) pontja szerint a kibocsátási határértéket nem kell alkalmazni, de a berendezések kipufogó kürtői bejelentés és engedélyköteles légszennyező pontforrásnak minősülnek, amelyek létesítésére és üzemeltetésére vonatkozóan engedélyt kell kérni hatóságunktól. Az engedélykérelem tartalmi követelményeit a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. sz. melléklete tartalmazza.

3. Zajvédelem:

1. A kivitelezés és a későbbi üzemeltetés során ügyelni kell, hogy a zajkibocsátás feleljen meg a követelményeknek; a keletkező környezetterhelés, igénybevétel a környezeti zaj

és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásainak, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet előírásainak, továbbá a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet előírásainak.

2. A kivitelezéshez és a későbbi üzemeltetéshez használt gépjárművek, munkagépek rendszeres karbantartásával meg kell akadályozni az üzemzavarokat, a rendkívüli zajszennyezést.
3. A kivitelezés és a későbbi üzemeltetés során lakossági panaszra okot adó zajszennyezés nem következhet be, az engedélyezett tevékenység az esetlegesen környéken lakók nyugalma nem zavarhatja.
4. A tervezett kivitelezés vonatkozásában a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 13. §-a szerint, a kivitelező felmentést kérhet a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól egyes építési időszakokra, ha a kibocsátási határérték-kérelem szerint a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető, továbbá építkezés közben előforduló, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységre. A kérelemben meg kell jelölni a határérték túllépés okát, a felmentéssel érintett időszak kezdő és végnapját, a zajcsökkentés érdekében tervezett intézkedéseket és azok várható eredményeit.

4. Talajvédelmi szempontból:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály JN/57/01755-2/2022. számú szakvéleménye:

„A tervezett környezetvédelmi engedély talajvédelmi szempontból kiadható, a környezetvédelmi engedélyezési eljárás ellen kifogást nem emelek.

Az ENVI-ART Környezetvédelmi Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (5000 Szolnok, Rózsa utca 15.) „Cserőközi Öntözésfejlesztési Konzorcium tervezett 630,54 hektáros öntözőtelepére vonatkozó előzetes vizsgálati tervdokumentáció”-ját talajvédelmi szempontból elfogadom, és az abban foglalt feltételek és lehetőségek, valamint műszaki megoldások maradéktalan és egységes betartását előírom.

A környezetvédelmi dokumentáció kellő részletességgel elemzi tervezett beruházás és az üzemeltetés várható környezeti hatásait. A dokumentációban foglaltak megtartása esetén a talajvédelmi elvek érvényesülnek és az érintett területen átlagot rontó talajkárosodás nem következhet be.”

5. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 2. számú Földhivatali Osztály 18.054/2/2022 számú szakvéleménye:

„A 2022. augusztus 24-án elektronikus úton megküldött dokumentáció alapján a „Cserőközi Öntözésfejlesztési Konzorcium által Tiszaszőlős és Tiszaderzs külterületén tervezett öntözőtelep” tárgyú beruházás ügyében termőföld mennyiségi védelme kapcsán szakmai hozzájárulásomat az alábbiak szerint **adom meg:**

- amennyiben a beruházás termőföld igénybevételével jár, úgy a más célú hasznosítási engedélyt a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény szerint az ingatlan-ügyi hatóságtól meg kell kérni.

- A beruházását úgy kell megtervezni, hogy a kivitelezés és az üzemeltetés során a környező termőföldek minőségében kár ne keletkezzen, a munkaterületen semmilyen szennyező anyagot, törmelékot, szemetet visszahagyni nem lehet.

Jelen vélemény nem minősül termőföld mása célú hasznosítás engedélyezésének és nem pótol egyéb ingatlanügyi hatósági eljárást, iratot."

Eljárási költségre vonatkozó rendelkezések:

- A 250 000,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.
- Egyéb eljárás költség nem merült föl.
- Tekintettel arra, hogy döntésemet ügyintézési határidőn belül hoztam meg igazgatási szolgáltatási díj visszafizetési kötelezettség nem áll fenn.

A határozat a közléssel véglegessé válik. Jogszabálysértés esetén a kézbesítéstől számított 30 napon belül a határozat ellen közigazgatási per kezdeményezhető a Debreceni Törvényszéknél (4026 Debrecen, Perényi u. 1.) a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal ellen indított keresettel. A keresetlevelet a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályánál lehet benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet a keresetlevelet elektronikus úton, űrlapbenyújtás támogatási szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu> linken keresztül. (A benyújtás elősegítése céljából tájékoztatom a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal nyilvántartó hatósága: Magyar Államkincstár, nyilvántartási száma, PIR törzsszáma: 789389, adószáma: 15789381-2-16) A keresetlevél benyújtásának a határozat hatályosulására halasztó hatálya nincs.

A közigazgatási per eljárás illetéke 30 000 Ft. Az illeték megfizetéséről a Bíróság utólag rendelkezik (tárgyi illeték-feljegyzési jog).

Indokolás

A Cserőközi Öntözésfejlesztési Konzorcium (Muliter István (5244 Tiszaszőlős, Dózsa György út 1.), Öcsödi Annamária Éva(2112 Verezegyház, Harmat u. 53.), Mészáros János (5244 Tiszaszőlős, Petőfi út 34.), Bodnár és Társai Mezőgazdasági Bt. (5244 Tiszaszőlős, Fő út 13.) valamint az INVA Kft. (1048 Budapest, Homoktövis út 99. I. em. 5.)) Tiszaszőlős, Tiszaderzs külterületén tervezett 630,5515 ha-os öntözőtelep beruházásra vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentációt nyújtott be a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához [továbbiakban: Hatóság]. A kérelemre 2022. augusztus 11-én közigazgatási hatósági eljárás indult.

A Hatóság az eljárást lefolytatta. Az eljárás lépései:

1./ Közzététel, betekintési lehetőség biztosítása:

- Az eljárás során a Hatóság az ügyben keletkezett iratokat az érintett nyilvánosság számára hozzáférhetővé tette.
- Az eljárás megindításának, valamint a kérelem és a mellékletei, a teljes engedélyezési dokumentáció a környezetvédelmi hatóság honlapján, valamint a magyarorszag.hu oldalon elektronikusán is közzé lett téve.

- Az eljárás megindításának, valamint a kérelem és a mellékletei, a teljes engedélyezési dokumentáció megtekinthetőek voltak a telepítés helye szerinti település érintett Önkormányzat Jegyzőjénél.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [továbbiakban: Ákr.] 28/A és 28/D §, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezet-használati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [továbbiakban: Rendelet] 3. § (3) és (4) bekezdések szerint, az ügy az érintett Jegyző közreműködésével, a Kormányhivatal honlapján, faliújságán, valamint a kormányzati rendszeren közhírelve lett. A nyilvánosság észrevételét nem tett.

2./ Szakkérdések vizsgálata:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal az eljárás során az alábbi szakkérdéseket vizsgálta:

- természet- és tájvédelem
- hulladékgazdálkodás
- levegőtisztaság-védelem
- földtani közeg védelme
- zajellenőrzés
- kulturális örökségvédelmi
- talajvédelem
- közegészségügy

3./ Szakhatóság bevonása:

Az eljárás során Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (5000 Szolnok, József A. út 14.) szakhatósági állásfoglalását 36600/3171-1/2022.-ált. számon - az alábbi indokokkal - megadta:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály az Engedélyesek kérelme alapján, a Tiszaszőlős, Tiszaderzs külterületén tervezett 630,5515 ha-os öntözőtelep tárgyában, előzetes vizsgálati eljárás ügyében Hatóságunkat szakhatósági állásfoglalás megadása iránt kereste meg.

Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján - az 1. mellékletben (9./2-3 pontja) meghatározott szakkérdés tekintetében /"2. Annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol. 3. Annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e."/ - hatósági eljárásban a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatóságként vesz részt.

Véleményünk szerint a megvalósult létesítményre vonatkozó vízvédelmi (mennyiségi és minőségi) általános előírások érvényesíthetők. A tervezett beruházás a felszíni és a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi állapotát negatívan nem befolyásolja.

A szakhatósági megkeresés mellékleteként megküldött iratok alapján a fent hivatkozott szakkérdés tekintetében az alábbiakat állapítottam meg:

Az öntözőtelep vízellátását a Cserőközi-Holt-Tisza 5+940 szelvényénél megépítésre kerülő szivattyútelep (elektromos üzemű szivattyúval) biztosítja. A Holt-Tisza víztest kódja AIH056.

A szivattyúakna Tiszaszőlős 0309/1b hrsz.-ú ingatlanon létesül, ahhoz gravitációs előcsatorna kapcsolódik. A keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása valamint a vízbázis védőterületére, védőidomára, az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra gyakorolt hatás nem releváns. A felszíni és a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi állapotát negatívan nem befolyásolja.

A tárgyi tevékenység a felszíni, és a felszín alatti vizek minősége védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelel.

Megállapítható, hogy vízvédelmi szempontból a tevékenységre vonatkozó kizáró ok nem merül fel.

A rendelkezésemre álló iratok érdemi vizsgálatát követően a fenti jogszabályi hivatkozást figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelméről.
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról

Jelen szakhatósági állásfoglalást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 55. §-a (1) bekezdése alapján adtam.

Jogorvoslati tájékoztató az Ákr. 112.§-án, illetve az 55.§ (4) bekezdésén alapul.

A Hatóság szakhatósági hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 19.21. pontja, illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 10. pontja állapítja meg."

A megállapított tényállás és az annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

1. Muliter István (5244 Tiszaszőlős, Dózsa György út 1.), Öcsödi Annamária Éva (2112 Veresegyház, Harmat u. 53.), Mészáros János (5244 Tiszaszőlős, Petőfi út 34.), Bodnár és Társai Mezőgazdasági Bt. (5244 Tiszaszőlős, Fő út 13.) valamint az INVA Kft. (1048 Budapest, Homoktövis út 99. I. em. 5.) mint a Cserőközi Öntözésfejlesztési Konzorcium Tiszaszőlős, Tiszaderzs külterületén tervezett 630,5515 ha-os öntözőtelep beruházás vonatkozásában előzetes vizsgálati eljárásához készítettett dokumentációt, mivel a tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletében szereplő „Öntözőtelep”, és a rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja szerint a környezet-használó előzetes vizsgálatot köteles kezdeményezni.
2. A tervezett tevékenységre, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezet-használati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (további-

akban: rendelet) 5/D. § (2) bekezdés a) pontja szerint, a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatot folytat le.

3. Az öntözőtelep kialakítása során érintett külterületi ingatlanok a hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt, valamint nem részei a Natura 2000 hálózatnak.
4. Az érintett területekről a beruházást kizáró védett-, illetve jelölő növény- és állatfajok előfordulásáról jelenleg nincs tudomásunk.
5. Az öntözéshez szükséges vízigény a Cserőközi Holt-Tiszából biztosítható március 1. és október 31.-közötti időszakban. A vízkivételhez 1 db elektromos üzemű szivattyútelep 5 db szivattyúval épül, valamint 3 db mobil szivattyúállás kerül kialakításra a holtág mentén.
6. A bruttó 630,5515 ha nagyságú öntözőtelep kialakítása két ütemben valósul meg. Az I. ütem részeként 298,9881 ha-on kerül telepítésre 12 db önjáró, korszerű körfogó és 4 db mobil csévéldobos öntözőberendezés. Míg a II. ütemben az öntözött terület nagysága további 331,5634 ha-al bővül, és további öntözőberendezések kerülnek telepítésre: 7 db önjáró, korszerű körfogó és 5 db mobil csévéldobos öntözőberendezés. A két ütem megvalósulása után 19 db önjáró, körfogó és 9 db mobil csévéldobos öntözőberendezés fogja biztosítani a növénytermesztés szükséges vízigényét. A két ütemben létesítendő öntözőtelep éves vízigénye 951.000 m³.
7. A kivitelezés során az érintett területen előreláthatólag csak fizikai hatások várhatók, kémiai hatásokra nem kell számítani. A területen alkalmazott munkagépek mozgása a felszín közeli talajréteg kismértékű szerkezeti módosulását (tömörödést) idézhet elő. A tereprendezés során a talaj megbontásra kerül, a talaj szerkezete megváltozik. A fizikai hatások a létesítmények telepítési helyein és a felvonulási területeken következhetnek be. A terület használati funkciójából következően ezek a hatások nem jelentenek a későbbi hasznosítás szempontjából káros hatást. Az építési munkák során kockázatos anyagnak a talajba, talajvízbe történő bevezetésére nem kerül sor. A területen állandó szennyező forrást jelentő objektum nem lesz. Normál esetben nem következhet be talajszennyezés, havária esetén történhet üzemanyag, vegyszer kiömlés. Ebben az esetben azonnal be kell avatkozni, a szennyezett felszíni rétegeket eltávolítani kell megakadályozni a kiömlött anyag szétterjedését.
8. Az öntözőtelep létesítése során kialakításra kerülő -földalatti vezetékek (víz, elektromos), szivattyútelep- létesítmények kapcsán keletkező földet a helyszínen a helyszínen felhasználják. Az öntözőtelep üzemelése, a vezetékek fektetése, a berendezések letelepítése, során jelentős hulladékképződéssel/anyagmozgatással kell számolni, továbbá a működés és a megszüntetés során olyan hulladékok keletkeznek, amelyek megfelelő kezelése megoldható.

A telep megvalósításához 1 db elektromos üzemű szivattyútelepet építenek 5 db szivattyúval, valamint 3 db mobil szivattyúállást 1-1 db mobil szivattyúval. A mobil szivattyúkat dízel aggregátorok hajtják meg. Az aggregátmotorok egyenkénti hőteljesítménye 150 kW, üzemanyag fogyasztásuk 48 kg/h.

Az elvégzett immissziós számítások szerint az öntözőtelep kivitelezési munkák során kibocsátott légszennyező anyagok nem okoznak jelentős levegőterhelést, az átlagos levegőterheltség minden komponens tekintetében a határérték alatt várható, kevesebb, mint 10%-al növeli meg a levegő alapterheltségét. A kivitelezés közvetlen legnagyobb hatástávolsága 261 méter, amely nem érint lakott területet.

A benyújtott műszaki számítások szerint az üzemelés során a mobil szivattyúk dízel aggregátjainak légszennyező anyag kibocsátása várhatóan nem okozza a levegőterheltségi szint egészségügyi határértékeinek túllépését, a legnagyobb hatástávolság 720 méter lesz, amely lakott területet nem érint.

9. A dokumentációban foglaltak alapján megállapítható, hogy a kivitelezési és üzemeltetési tevékenységből, valamint a kapcsolódó közlekedésből, szállításból adódóan zajterhelési határérték túllépése nem várható.
10. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály 2. számú Földhivatali Osztály 18.054/2/2022. számú véleménye:

„a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály megkereste hivatalomat a „Cserőközi Öntözésfejlesztési Konzorcium által Tiszaszőlős és Tiszaderzs külterületén tervezett öntözőtelep” beruházás előzetes vizsgálata tárgyában.

A Tfv. 8/A. § szerint földvédelmi szakkérdés vizsgálata során a 8. § (1)-(3) bekezdésében foglaltakat alkalmazni kell. A Tfv. 8. (3) bekezdése szerint a szakhatósági hozzájárulást meg kell tagadni, ha az engedélyezés iránti kérelem átlagosnál jobb minőségű termőföldet érint, azonban a tervezett tevékenység végzésére, létesítmény elhelyezésére, jogosultság gyakorlására hasonló körülmények és feltételek esetén átlagos vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföldeken is sor kerülhet.

Az öntözőtelep beruházás a termőföld mennyiségi védelme szempontjából engedélyezhető a Tfv. rendelkezéseinek maradéktalan betartása mellett. Továbbá felhívom a figyelmet, hogy az igénybevétel nem akadályozhatja a környező termőföldek megfelelő hasznosítását.”

11. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály JN/46/01078- 2/2022. számú szakvéleménye:

„A tervezett beruházás örökségvédelmi érdeket nem sért. Ellene kifogást nem emelek.

A benyújtott 11.M/2021, munkaszámú előzetes vizsgálati dokumentációja, valamint a régészeti lelőhelyek és műemlékek nyilvántartási adatai alapján megállapítottam, hogy a tervezett beruházással érintett területen sem műemlék, műemléki terület, sem nyilvántartott régészeti lelőhely nem található.

Ugyanakkor fölhívom az engedélyes figyelmét, hogy a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 24. §-a alapján, amennyiben a tárgyi terv kivitelezése során szükséges bármilyen földmunka végzésekor régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgy kerül elő, vagy ennek gyanúja felmerül, a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, a jegyző útján a hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, amely arról haladéktalanul tájékoztatja a mentő feltárás elvégzésére a Kötv. 22. § (5) bekezdése szerint feltárásra jogosult intézményt, valamint a tevékenységet szüneteltetni, továbbá a helyszín és a lelet őrzéséről - a felelős őrzés szabályai szerint - a feltárásra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni.

A kivitelezési munkák során előkerülő régészeti leletek feltárását biztosítani kell. A bejelentési kötelezettség elmulasztása Kötv. 82. § (2) és az *örökségvédelmi bírságról* szóló 191/2001. (XI.18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonhatja maga után.

A Korm. r. 4. §-a alapján a bejelentési kötelezettség elmulasztása esetén kiszabható bírság összege 10 ezertől 250 millió forintig terjedhet.

Tájékoztatatom továbbá, amennyiben a tárgyi beruházás a Kötv. 7. § 20. a) pontja szerinti nagyberuházásnak minősül, vagyis bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, akkor a beruházással érintett területre vonatkozóan a Kötv. 7. § 3. pontjában meghatározott előzetes régészeti dokumentációt kell készíttetni.

A Kötv. 23/C. § (1) bekezdése előírja, hogy nagyberuházás megvalósítása esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni. Az előzetes régészeti dokumentáció a Kötv. 7. § 3. pontja alapján valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kitejedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradandó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

A Kötv. 7. § 20. pontja szerint nagyberuházás az alábbi földmunkával járó beruházások:

- a) a bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás.
- c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás,
- d) a védmű-, töltés- és a 2500 hektár alapterületet meghaladó árapasztótározó-építés, vagy
- e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek.

A Kötv. 23/C. § (3) bekezdése szerint az előzetes régészeti dokumentációt a beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv (*Magyar Nemzeti Múzeum, e-mail: regeszetiprojektiroda@hnm.hu*) készíti el.

A jogorvoslat módjáról Ákr. 55. § (4) bekezdése rendelkezik, mely szerint a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

Tájékoztatatom az engedélyest arról, hogy a tervezett beruházással összefüggő engedélyköteles beruházások esetén a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztálya a kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálata esetén szakhatóságként jár el, vagy bizonyos eljárások keretében szakértőként kirendelt szervként szakvéleményt ad.

Szakvéleményem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (2) bekezdésén, 57. §-án, a Kötv. vonatkozó rendelkezéseiben, a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 87. § (1) bekezdésén, valamint a Kormányrendelet 88. §-án alapul.

12. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály JN/NEF/0792-2/2022. számú véleménye

„A módosított előzetes vizsgálati dokumentáció az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott környezet- és település-egészségügyi előírások vonatkozásában, a Rendelet 28. §-a és az 5. számú melléklet 1.3. pontja szerinti szakkérdés - a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően - tekintetében a közegészségügyi követelményeknek megfelel, annak elfogadásához kikötés nélkül

hozzájárulok,

a népegészségügyi feladatkört érintő alábbi szakterületi kérdések áttanulmányozása alapján:

1. A Cserőközi Öntözésfejlesztési Konzorcium tagjai Tiszaszőlős, Tiszaszentimre és Tiszaderzs települések külterületi, szántó művelési ágba tartozó földterületeiken bruttó 630/5515 hektár nagyságú esőztető öntözőtelepet kívánnak létesíten és üzemeltetni a biztonságos és jövedelmező szántóföldi növénytermesztés érdekében. A korszerű, víztakarékos öntözőtelepek létesítésével a tenyészidőszakban hiányzó csapadékot, vízmennyiséget lehet pótolni. Magyarországon az Észak-Alföldi Régió, azon belül is Jász-Nagykun-Szolnok megye az aszálykárokkal legjobban érintett területe. A tervezett beruházás részeként korszerű öntözőberendezések (mobil csévéldobos és fix telepítésű körfogó) kerülnek telepítésre.
2. A kivitelezési munka alatt a csatorna- és kábelfektetés, a szállítások járnak légszennyezéssel. Földmunkagépeket és szállító járműveket kizárólag nappal használnak, a levegő átmeneti por terhelésével és a munkagépek, szállítójárművek kipufogó gázaiból eredő légszennyező anyagok nagyobb koncentrációinak jelenlétével kell számolni. Ebben a szakaszban légszennyező pontforrás nem létesül. A jelenleg működő dízelmotoros szivattyúk motorjait pontforrásnak tekinthetjük. A bemutatott számítások alapján a szivattyú üzemelése nem okoz határérték túllépést, és a hatásterület sem érint lakott területeket Összességében megállapítható, hogy az öntözőtelepi fejlesztéseknek nincs levegőkörnyezeti korlátja.
3. Az alegységet összesen 11 db **felszín alatti** víztest érinti, részben egymásra települve részben pedig horizontálisan egymáshoz kapcsolódva. Normál üzemmenet esetén, a technológiai fegyelem betartásával nem várható a **talajt** és a **talajvizet** terhelő káros hatás. Felszín alatti vízkészletből (sem talajvízből, sem rétegvízből) nem történik az öntözővíz biztosítása.
4. A dokumentációban bemutatottak szerint a fejlesztéseknek nincs káros hatása a **felszíni vizekre** sem. Az alegységhez tartozó 9 db holtág természetvédelmi, ökológiai célú víztározási, vízvisszatartási funkciót is ellát. A két ütemben létesítendő öntözőtelep éves vízigénye (951.000 m³) a Magyar Állam tulajdonában, a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság kezelésében lévő Cserőközi Holt-Tiszából biztosítható. Az öntözőtelep vízfelhasználása nem haladhatja meg a Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság által kiadott Vagyonkezelői és üzemeltetői hozzájárulásban előírt értéket, így maradéktalanul biztosítható a Holt-ág ökoló-

giai vízigény is A területre nem kerül ki szennyvíz, sem más olyan szennyező-dés, amely hatással lehetne a felszíni, illetve felszín alatti vizekre.

5. **Zajvédelmi szempontból a legjelentősebb, helyhez kötött építési munkák a szivattyútelep létesítés munkálatai.** Említésre méltó zajjal jár a nyomócsövek lefektetése is. Az üzemelés során zajjal már nem kell számolni, mivel az üzem szivattyúinak energiaellátását a villamos hálózatról biztosítják. Az öntözőberendezések üzemelése sem jár zajkibocsátással. Összességében elmondható, hogy jelentős zajterhelés nem keletkezik, a zajkibocsátás a határértékeknek megfelel, ezért a tervezett tevékenységnek zajvédelmi akadálya nincs.
6. A tervezési területen elbontandó épület, műtárgy nincs, **hulladékképződéssel** nem kell számolni. Az építés első fázisában a terület rendezése szükséges, amely tereprendezési munkát a területen lévő humuszanyagok, növények letermelését jelenti. A munka és szállítógépek üzemeltetése, helyszínen történő üzemanyag feltöltése nem lesz jellemző, elsődlegesen tiltott. Bizonyos erőgépek helyszínhez kötöttek, azaz általában a munka befejezéséig a helyszínen maradnak. Ezek üzemanyaggal való feltöltése a helyszínen történik speciális mobil töltőberendezés alkalmazásával. A lehetségesen keletkező főleg veszélyes hulladékok nagy része inkább egy havária jellegű gépmeghibásodás során képződhet, melyet elkülönítetten, zárható edényzetben kell összegyűjteni és kezelni. Üzemelés során hulladék keletkezésével nem kell számolni.”
13. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály JN/57/01755-2/2022. számú szakvéleménye:
„A környezetvédelmi dokumentáció kellő részletességgel elemzi tervezett beruházás és az üzemeltetés várható környezeti hatásait. A dokumentációban foglaltak megtartása esetén a talajvédelmi elvek érvényesülnek és az érintett területen átlagot rontó talajkárosodás nem következhet be.”
14. A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az előzetes vizsgálati dokumentációt elfogadta, környezeti hatásvizsgálatot nem javasolt.
15. Kizáró ok nem merült fel.
16. Mindezek alapján megállapítást nyert, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából, illetve felhagyásából a dokumentációban foglaltak megtartása esetén jelentős környezeti hatások nem várhatók.

A kérelemre indult eljárás során a Hatóság a rendelkező rész szerint határozott. A döntés az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint határozatba lett foglalva.

Az ügyben a jogszabály szerinti ügyintézési határidő: 45 nap, melyet nem léptem túl.

A Hatóság hatáskörét és illetékességét megállapító, valamint a döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- A Rendelet 3. § (1) bekezdés a) pont rendelkezése szerint „A környezethasználó – az 1. § (5) bekezdésben foglalt eset kivételével – előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a környezetvédelmi hatósághoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely ... a 3. számú mellékletben szerepel”
- A Rendelet 5/D. § (1) „Az öntözési igazgatási szerv az öntözéses gazdálkodásról szóló törvényben meghatározott esetekben az öntözni kívánt területre vonatkozó környezeti körzeti tervet nyújt be a környezetvédelmi hatóságnak jóváhagyás céljából.”

- A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § alapján a területi környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság megyei illetékességgel a megyei kormányhivatal megyeszékhely szerinti járási hivatala.
- Az eljárást a Rendelet szabályai szerint folytatta le a Hatóság.
- A Rendelet 5. § (2) bekezdés a) és ac) pontjai alapján a környezetvédelmi hatóság a határozatában megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény [rövidítve: Kvt.] 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.
- A határozat kiadásánál - fentiekén túl - figyelembe vette a Hatóság a levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zaj- és rezgésvédelmi, természetvédelmi és a földtani közegre vonatkozó jogszabályokat.
- A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 35. pontja az eljáráshoz igazgatási szolgáltatási díjat állapít meg.
- Az Ákr. 55. § (1) bekezdés szerint „Törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie.” Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján a szakhatóságot az eljárásba bevontam.
- A szakkérdések vizsgálatáról szintén a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet rendelkezik.

Felhívtam a figyelmet a jogszabályokba rögzített jogkövetkezményekre, valamint a meghatározott cselekmény végrehajtásának lehetőségére.

A jogorvoslat lehetőségéről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 114. § (1) bekezdése, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 13. § (3) bekezdés c) pontja, 39. § (1) és (6) bekezdése, valamint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Szolnok, 2022. szeptember 22.



Dr. Berkó Attila főispán
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Molnár Gabriella
osztályvezető

Értesül:

- | | |
|--|--------------------------------|
| 1. Cserőközi Öntözésfejlesztési Konzorcium | Muliter István#ügyfélkapun |
| 2. JNSz M-i Kormányhivatal
Népegészségügyi Főosztály | KHIV JAK NEFO
220412158 |
| 3. JNSz M-i Katasztrófavédelmi Igazgatóság
5000 Szolnok, József A. út 14. | OKF JNSZMKI 723206798 |
| 4. JNKSz M-i Kormányhivatal
Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály | KHIV JAK ÉÖF ÉFÖO
426353730 |
| 5. JNSz M-i Kormányhivatal
Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály | JH16SZNTVO |
| 6. JNSz M-i Kormányhivatal
Földhivatali Főosztály | JNSZMKHFH |
| 7. Tiszaderzs Község Önkormányzat | ÖNK JNSZM 5243 |
| 8. Tiszaszőlős Község Önkormányzat | ÖNK JNSZM 5244 |
| 9. Irattár | |

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

**Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.**

