



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
FŐOSZTÁLY

Iktatószám: JN/59/06814-21/2024

Tárgy: „a Tiszaderzsi Kárász Kikötő
fejlesztése (Tiszaderzs 0277,
0278, 0279, 0280, 0281 hrsz.)”
beruházás előzetes vizsgálata

Melléklet: -

Ügyintéző: Katonáné Szikora Olga

Telefon: 56/523-408

Tiszaderzs Község Önkormányzata (5243 Tiszaderzs Fő út 19) megbízásából a Horváth és Társa Kft. EPAPIR-20240506-12488 számú előzetes vizsgálat elbírálási kérelmére indult, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 43. § szerinti teljes eljárásban a következő döntést hoztam:

Határozat

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezése eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 5. számú melléklet figyelembevételével megállapítom, hogy „a Tiszaderzsi Kárász Kikötő fejlesztése (Tiszaderzs 0277, 0278, 0279, 0280, 0281 hrsz.)” tevékenységből

feltételezhetően nem származnak jelentős környezeti hatások.

Ezen határozat a vizsgált tevékenység végzésére nem jogosít fel. Az csak a tevékenységre vonatkozó engedélyek birtokában kezdhető meg.

Előírások, melyeket a későbbi engedélyezési eljárások során is fenntartunk:

1./ zaj elleni védelem

- Az előzetes vizsgálati dokumentáció zajvédelmi kiegészítésében szereplő nyilatkozatban foglaltak alapján a kikötő üzemelésére vonatkozó zajvédelmi hatásterület egy zajtól védendő Űh - hétvégiházas üdülőterület besorolású területet érint: Tiszaderzs 1558 hrsz. A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése alapján az üzemeltetés megkezdése előtti 60 napon belül zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet szükséges benyújtani Hatóságunkhoz.
- A kivitelezés és az üzemeltetés során ügyelni kell, hogy a zajkibocsátás feleljen meg a követelményeknek; a keletkező környezetterhelés, igénybevétel a környezeti zaj és

rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásainak, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet előírásainak, továbbá a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet előírásainak.

- A kivitelezéshez és az üzemeltetéshez használt járművek, munkagépek rendszeres karbantartásával meg kell akadályozni az üzemzavarokat, a rendkívüli zajszennyezést.
- A kivitelezés és a későbbi üzemeltetés során lakossági panaszra okot adó zajszennyezés nem következhet be, az engedélyezett tevékenység az esetlegesen környéken lakók nyugalma nem zavarhatja.
- A tervezett kivitelezés vonatkozásában a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 13. §-a szerint, a kivitelező felmentést kérhet a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól egyes építési időszakokra, ha a kibocsátási határérték-kérelem szerint a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető, továbbá építkezés közben előforduló, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységre. A kérelemben meg kell jelölni a határérték túllépés okát, a felmentéssel érintett időszak kezdő és végnapját, a zajcsökkentés érdekében tervezett intézkedéseket és azok várható eredményeit.

2./ természet- és tájvédelem,

a későbbi engedélyezési eljárások során is fenntartjuk:

- A munkálatok megkezdése előtt legalább 5 munkanappal a területileg illetékes természetvédelmi őrnök (elérhetőség: Kiss Ferenc, tel.: 30/242 4063) be kell jelenteni a tevékenységet, valamint kezdési időpontját, aki a helyszínen a természeti értékek védelmének érdekében szükség esetén a tevékenységet felfüggesztheti, valamint hatóságunk útján további korlátozásokat tehet.
- Olyan tevékenység a területen nem végezhető, amely ellentétes a Natura 2000 terület kijelölés céljaival.
- A végezni kívánt tevékenységet védett, fokozottan védett faj, illetve annak élőhelye, továbbá Natura 2000 jelölő faj és jelölő élőhely veszélyeztetését kizáró módon kell folytatni.
- A létesítés során fásszárúak eltávolításával kapcsolatos munkavégzés fészkelési- és vegetációs időszakon kívül végezhető. Vegetációs időszakban -azaz március 15. és augusztus 15. között- munkavégzés kizárólag a természetvédelmi kezelő Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság írásos hozzájárulásával történhet, melyet hatóságunk részére is meg kell küldeni.
- Fásszárúak tervezett eltávolítása során kizárólag az idegenhonos inváziós fajok egyedeit lehet eltávolítani. A tevékenység az őshonos vegetációt nem károsíthatja. A területileg illetékes természetvédelmi őr a kímélendő faegyedeket a kérelmezővel közösen egyértelműen megjelöli a tevékenység megkezdése előtt.
- Vágástéri hulladék égetése tilos.
- Fokozott figyelmet kell fordítani - az üzemeltetési időszakban - az inváziós fajok visszaszorítására. A területek kezelését vegyszermentesen kell végezni.
- Vizes élőhelyeket érintő fenntartási tevékenység (kotrás, meder karbantartás, stb.) csakis vegetációs, illetve a kétéltűek, hüllők vermelési időszakán kívül lehetséges,

- ettől eltérő időpontban munkálatok kizárólag a természetvédelmi kezelő Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság írásos hozzájárulásával történhet, melyet hatóságunk részére is meg kell küldeni.
- A kotrási tevékenység során az esetlegesen partra került halak, kételtűek, hullók mederbe való visszajuttatásáról azonnal gondoskodni kell.
 - A tervezett munkálatok száraz talajviszonyok esetén végezhetők.
 - A létesítés során csak a már meglévő utakon használata lehetséges. Új szállító utak kialakítása kizárólag a természetvédelmi őr útmutatása alapján történhet.
 - A munkavégzéshez szükséges depóniák helye az illetékes természetvédelmi őrral egyeztetett módon és helyszínen történhet.
 - Éjszakai munkavégzés tilos. A munkaterületet a sötétedés beállta előtt egy órával el kell hagyni.
 - Környezetszennyező anyag az üzemeltetés során a környezetbe nem kerülhet.
 - A kivitelezés során érintett területen keletkező hulladékok elszállításáról folyamatosan gondoskodni kell.
 - A Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 25. § -ában foglaltak a település közigazgatási területén lévő ökológiai hálózatot érintően betartandók.
 - Kültéri világítóttest, vagy fényforrás létesítésének, telepítésének, valamint új építmények létesítésének, vagy meglévő építmény bővítésének tervezése során a Hortobágyi Nemzeti Park védőövezetének kijelöléséről szóló 45/2020. (IX. 21.) AM rendelet 2. §-ában leírtakat figyelembe kell venni.
 - Amennyiben a tervezett kültéri világítóttest, vagy fényforrás létesítése, telepítése, valamint új építmények létesítése, vagy meglévő építmény bővítése a Hortobágyi Nemzeti Park védőövezetének kijelöléséről szóló 45/2020. (IX. 21.) AM rendelet 2. és 3. számú mellékleteiben megadott műszaki paramétereit eléri, megvalósításuk a 45/2020. (IX. 21.) AM rendelet 2. § (1) bekezdése alapján a természetvédelmi hatóság engedélyével végezhető. A 2. § (2) alapján az (1) bekezdés b) pontja szerinti engedélyezési eljárás során tájba illesztést igazoló dokumentációt kell készíteni.

3./ éghajlatvédelem

- Adaptációs intézkedések:
 - A felhőszakadások és a viharos időjárási események valószínűségének növekedése esetén:
 - az infrastruktúrát és a műszaki technológiai elemek működését rendszeresen kell ellenőrizni és karbantartani;
 - A technológiai és pénzügyi háttérrel biztosítani kell;
 - Hőmérséklet ingadozások gyakoriságának és intenzitásának növekedése esetén:
 - Gyakoribb ellenőrzés, felülvizsgálat és karbantartás
 - Gyors helyreállítás (emberi és pénzügyi forrás biztosítása)
- Mitigációs intézkedések:
 - A projekt sérülékenységeinek csökkentése érdekében a kivitelezésnél az építést a technológiai fegyelem betartása mellett kell végezni.
 - Por megkötő anyagokat kell használni az útépítés, hídépítés, illetve a földmunkák során fellépő kiporzás csökkentésére.

- Az éghajlatváltozással kapcsolatos helyi adatok nyomon követése (előrejelzések), szélsőséges időjárás okozta felmerülő károk megelőzésének érdekében.
- A kivitelezés során modern, alacsony kibocsátású kivitelezői gépparkot (rakodógép és tehergépjárművek) kell alkalmazni, az energiahatékonyságot szem előtt tartó organizáció mellett.
- Biztosítani kell a munkagépek és szállító tehergépkocsik megfelelő műszaki állapotát, karbantartását és rendelkezniük kell a szükséges környezetvédelmi megfelelési engedélyekkel.
- Üresjáratban le kell állítani a munkagépeket és tehergépkocsikat.
- Az övezeti besorolás alapján meghatározott legnagyobb zöldterületet kell kialakítani, több vegetációs szint létrehozásával úgy, hogy kompenzálja a fejlesztés során okozott negatív hatásokat.

4./ termőföldre gyakorolt hatások, termőföld minőségi védelme, talajvédelem

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény és Talajvédelmi Osztály JN/57/01130-2/2024. számú szakvéleménye:

- Az ENVIRO-EXPERT Kft. (4028 Debrecen, Hadházi út 7. I./5.) „Előzetes Vizsgálati Dokumentáció”-ját talajvédelmi szempontból elfogadom és az abban foglalt feltételek és lehetőségek, valamint műszaki megoldások maradéktalan és egységes betartását előírom.
- A dokumentáció kellő részletességgel elemzi a tervezett beruházás és az üzemeltetés várható környezeti hatásait. A dokumentációban foglaltak megtartása esetén a talajvédelmi elvek érvényesülnek és az érintett terület környezetében lévő termőföldek vonatkozásában átlagot rontó talajkárosodás nem következhet be.

Eljárási költségre vonatkozó rendelkezések:

- A 250 000,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.
- Egyéb eljárás költség nem merült föl.
- Tekintettel arra, hogy döntésemet ügyintézési határidőn belül hoztam meg igazgatási szolgáltatási díj visszafizetési kötelezettség nem áll fenn.

A döntés a közléssel végleges. Amennyiben a döntésben foglaltakkal nem ért egyet, a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat a területileg illetékes, közigazgatási kollégiummal működő törvényszéknél (Debreceni Törvényszék, 4025 Debrecen, Arany János u. 25-31.). Tárgyalás tartását a Fél a keresetlevélben kérheti. A közigazgatási peres eljárás illetékét előzetesen megfizetni nem kell, az tárgyi illetékfeljegyzés alá esik. A peres eljárás illetékéről a bíróság dönt.

A jogi képviselő nélkül eljáró Fél a keresetlevelet választása szerint a döntést hozó hatósághoz benyújthatja személyesen, postai úton, vagy elektronikusan (<https://epapir.gov.hu/> oldalon keresztül).

A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet a keresetlevelet elektronikus úton, az e-papír szolgáltatás igénybevételével köteles benyújtani, a <https://epapir.gov.hu/> oldalon keresztül. (A benyújtás elősegítése céljából tájékoztatom, hogy a felületen a „Témacsoport” megnevezésénél a „Jogorvoslat” szöveget;

„Ügytípus” megnevezésnél a „Közigazgatási szerv határozatának bírósági felülvizsgálat iránti keresetlevél” szöveget; „Címzett” megnevezésnél a „Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal” szöveget válassza ki. A „Hivatkozási szám” megnevezésnél a keresettel támadott döntés ügyszámát szükséges beírni.)

A határozat véglegessé válását követően az engedélyező hatóság a határozatot a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (3) bekezdés szerint nyilvántartásba veszi.

Indokolás

A Tiszaderzs Község Önkormányzata (5243 Tiszaderzs Fő út 19) megbízásából a Horváth és Társa Kft. „a Tiszaderzsi Kárász Kikötő fejlesztése (Tiszaderzs 0277, 0278, 0279, 0280, 0281 hrsz.)” kapcsolódó előzetes vizsgálati eljárás iránt EPAPIR-20240506-12488 számon kérelmet nyújtott be a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályra [továbbiakban: Hatóság]. A kérelemre 2024. május 6. napján hatósági eljárás indult.

A Hatóság az eljárást lefolytatta. Az eljárás lépései:

1./ Közzététel, betekintési lehetőség biztosítása:

- Az eljárás során a Hatóság az ügyben keletkezett iratokat az érintett nyilvánosság számára hozzáférhetővé tette.
- Az Ákr. 28/A és 28/D §, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [továbbiakban: Korm. rendelet] 3. § (3) és (4) bekezdések szerint, az ügy az érintett Jegyző közreműködésével, a Kormányhivatal hivatalában, valamint honlapján közzéhalve lett. A nyilvánosság észrevételt nem tett.

2./ Bizonyítási eljárás:

Az eljárás során hiánypótlásra felhívás került kiadásra, melyet az ügyfél teljesített.

3./ Érintett Önkormányzat bevonása:

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [továbbiakban: Korm. rendelet] 1. § (6b) bekezdése alapján az előzetes vizsgálati eljárásában a tevékenység telepítési helye szerinti település önkormányzata ügyfélnek minősül, aki a környezetvédelmi hatóság által megküldött kérelem és mellékletei tekintetében a kézhezvételtől számított 15 napon belül nyilatkozhat. Erről – az iratok megküldése mellett – tájékoztattam. Az Önkormányzat nyilatkozattételi jogosultságával nem élt.

4./ Szakkérdések vizsgálata:

Az eljárás során az alábbi szakkérdések kerültek megvizsgálásra:

- hulladékgazdálkodás
- földtani közeg védelme
- levegőtisztaság-védelem
- zaj elleni védelem
- természet- és tájvédelem
- éghajlatvizsgálat
- közegészségügy
- kulturális örökség védelme
- termőföldre gyakorolt hatások, termőföld minőségi védelme, talajvédelem

5./ Szakhatóság bevonása:

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36600/2403-1/2024.ált. számú szakhatósági állásfoglalása alapján:

„A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály szakhatósági megkeresésére, a Tiszaderzs Község Önkormányzata (5243 Tiszaderzs Fő út 19., a továbbiakban: Engedélyes) nevében eljáró Horváth és Társa Kft., a továbbiakban: Tervező) kérelmére a Tiszaderzsi Kárász Kikötő fejlesztésére - (Tiszaderzs 0277, 0278, 0279, 0280, 0281 hrsz.) - vonatkozó, előzetes vizsgálati eljárásban benyújtott dokumentumok alapján a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az alábbi szakhatósági állásfoglalást adja:

A megvalósuló beruházásból származó vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból jelentős környezeti hatások nem származnak, környezetvédelmi hatásvizsgálati eljárás lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

A szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

INDOKOLÁS

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály az Engedélyes nevében és megbízásából eljáró Tervező kérelme alapján, a Tiszaderzsi Kárász Kikötő fejlesztésére - (Tiszaderzs 0277, 0278, 0279, 0280, 0281 hrsz.) - vonatkozó, előzetes vizsgálati eljárás ügyében Hatóságunkat szakhatósági állásfoglalás megadása iránt kereste meg.

Az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1.§ (1) bekezdése alapján - az 1. mellékletben (9./2-3 pontja) meghatározott szakkérdés tekintetében /"2. Annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol. 3. Annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e."/ - hatósági eljárásban a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatóságként vesz részt.

A vízbázis védőterületére, védőidomára gyakorolt hatás nem releváns, a beruházás nem érint vízbázis védőterületet, védőidomot. A tevékenységhez kapcsolódóan csak a gépkezelők szociális tevékenységéhez kapcsolódóan várható vízfelhasználás. A tevékenység során a vállalkozó palackozott vizet és mobil WC-t biztosít a területen. A WC-használat során keletkező szennyvizet annak szállítására jogosult vállalkozó szállítja el.

A tevékenység során a poremisszió csökkentése érdekében a területen időszakosan nedvesítést végezhetnek, melynek vízfelhasználása beruházási szinten 5-10 m³. Normál üzemmenet esetén a tevékenység semmilyen hatással nincs a felszín alatti vizekre.

Technológiai szennyvíz nem keletkezik.

A keletkező kommunális szennyvizeket a szigetelt, zárt, szivárgásmentes tartályban gyűjtik.

Az így összegyűjtött vizek normál üzemi körülmények között sem a talajt, sem a felszíni- és a felszín alatti vizeket nem érinti.

A létesítés nem jelenthet veszélyt a felszín alatti vízkészletekre, vízbázisra, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/ 2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendeletben foglalt követelmények betartása kötelező.

A kivitelezés idején a felszín alatti vizek védelmében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a létesítmények üzembe helyezésénél és üzemeltetésénél úgy kell eljárni, hogy a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.

A tevékenységet a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon úgy kell végezni, hogy a talaj, illetve azon keresztül a felszín alatti víz ne szennyeződjön.

A megfelelő műszaki állapotú, karbantartott munkagépek és a szakszerű munkavégzés nem okozhatja a felszín alatti víztestek szennyezését.

Abban az esetben, ha az altalaj kitermelés során olajszennyezés kerülne közvetlenül a kitermelés során kialakított munkagödörbe, ahol a talajvizet szennyezés érné, a kárelhárítást azonnal meg kell kezdeni.

A talajvízre kerülő olajat felitató paplanokkal azonnal el kell távolítani.

Normál üzemi körülmények között a létesítés során a felszín alatti víztestek nem szennyeződhetnek.

Véleményünk szerint a megvalósult létesítményre vonatkozó vízvédelmi (mennyiségi és minőségi) általános előírások érvényesíthetők. A tervezett beruházás a felszíni és a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi állapotát negatívan nem befolyásolja.

A szakhatósági megkeresés mellékleteként megküldött iratok alapján a fent hivatkozott szakkérdés tekintetében az alábbiakat állapítottam meg:

Az árhullám és a jég levonulását jelentős mértékben nem befolyásolja. A felszíni és a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi állapotát negatívan nem befolyásolja.

A tárgyi tevékenység a felszíni, és a felszín alatti vizek minősége védelmére vonatkozó jogszabályi követelményeknek megfelel.

Megállapítható, hogy vízvédelmi szempontból a tevékenységre vonatkozó kizáró ok nem merül fel.

A rendelkezésemre álló iratok érdemi vizsgálatát követően a fenti jogszabályi hivatkozásokat figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.
- 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszíni vizek minősége védelméről.
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról

Jelen szakhatósági állásfoglalást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) 55. §-a (1) bekezdése alapján adtam.

Jogorvoslati tájékoztató az Ákr. 112.§-án, illetve az 55.§ (4) bekezdésén alapul.

A Hatóság szakhatósági hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, és az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 10. táblázat 149. és 150. pontja, illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 10. pontja állapítja meg.”

A megállapított tényállás és az annak alapjául elfogadott bizonyítékok:

- A tervezett beruházás a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló a 314/2005 (XII. 25.) Korm. rendelet 3. mellékletének 128. d). Egyéb, az 1–127/A. pontba nem tartozó építmény vagy építményegyüttes beépített vagy beépítésre szánt területen
- d) védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén 0,5 ha területfoglalástól vagy 50 parkolóhelytől, ezért a rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja szerint a környezethasználó előzetes vizsgálatot köteles kezdeményezni.
- A beruházás részei:
 - Partfeltöltés:

A rámpától baloldalon helyben nyert, kotort anyagból töltik fel a partot.
Kotrásra tervezett mennyiség 2537 m³,
Feltöltéssel érintett terület nagysága 4459 m³.
A rámpától jobb oldalon a jelenleg is üzemelő kikötő van. A partvonal módosítása tervezett feltöltéssel.
Kotrásra tervezett mennyiség 1514 m³,
Feltöltéssel érintett terület nagysága 2916 m².
A kikötővel szemben sekély nádas terület is feltöltésre kerülne. Egy kis sziget kialakítását tervezik.
Kotrásra tervezett mennyiség 9959 m³,
Feltöltéssel érintett terület nagysága 7802 m².
 - Partbiztosítás: A feltöltések megtámasztását körben zárt sorú akácfa karókból kívánják kialakítani. A cölöpsort fejgerendával fogják össze.
 - Bejáróhíd épített szigetre: A kivitelezés során kialakított szigetre a bejárás JETFLOAT rendszerű úszóstég elemeiből kialakított bejáróhíd biztosítaná.
 - Közművek: A kikötő és a horgász- és szabadidős létesítmények ellátására közművek létesülnek.
Tervezett ivóvízvezeték 707 m,
Tervezett elektromos földkábel 790 m,
Tervezett szennyvízvezeték 585 m
Tervezett szennyvíz-gyűjtőakna 10 m3.
 - Megközelítő út építése: A rámpától balra a feltöltés mellett a meglévő fasor belső oldalán 4,0 m szélességben 35 cm vastagságban zúzott köves megközelítő utat terveznek létesíteni.
 - Sorompó építése: 1 db sorompós, kártyás beléptető rendszer telepítése tervezett.
 - Kikötői úszópontonok: A csónakok rögzítéséhez, tárolásához, kikötéséhez szükséges 7 db úszóponton telepítése. Az úszópontonok szabványos, úszómű engedéllyel rendelkező 15 m x 1,5 m-es méretűek.
 - Szállka mólók kialakítása: 3 méterenként szállka mólók kerülnek kialakítása, összesen 35 db 4 m x 1 m nagyságú az érintett területen.

- Vagyon védelmi létesítmények: A kialakítandó terület védelme érdekében védőkerítés telepítése szükséges 310 m hosszon. A vagyonvédelem érdekében megfigyelő kamerarendszert kell telepíteni.
- Pihenőhely kialakítása: Az érintett területen 3 db tűzrakóhely, szemetes és kisebb fedett pavilon, valamint 9 db pad kerül telepítésre.
- A kivitelezés tervezetten 2-4 hónapot vesz igénybe, a beruházás 2024. év ősz folyamán befejeződik.
- természetvédelem
 - A beruházás által érintett Tiszaderzs 0277, 0278, 0279, 0280 és 0281 hrsz.-ú területeket érinti.
 - A beruházással érintett Tiszaderzs, külterület 0277; 0278; 0279; 0281 helyrajzi számú ingatlanok a hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt, de a Hortobágy (HUHN10002) különleges madárvédelmi területek és a Tisza-tó (HUHN20003) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési területek Natura 2000 hálózat részét képezik. Az előzetes vizsgálati dokumentáció részeként Natura 2000 hatásbecslési dokumentációt is csatoltak a kérelemhez. A Tiszaderzs, külterület 0280 helyrajzi számú terület a hatályos jogszabályok alapján nem áll országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt és nem Natura 2000 terület, továbbá nem tartozik barlang védőövezetébe.
 - A létesítés által igénybevett Tiszaderzs 0277, 0278, 0279 és 0281 hrsz.-ú ingatlanok a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet 1. számú mellékletének 7.3.26. pontja alapján a Natura 2000 hálózat „Hortobágy” (HUHN10002) Különleges Madárvédelmi Terület és az 5. számú melléklet 7.93.11. pontja alapján a „Tisza-tó” (HUHN20003) Kiemelt Jelentőségű Természetmegőrzési Terület részét képezik.
 - A Tiszaderzs 0277, 0278, 0279, 0280 és 0281 hrsz.-ú külterületi ingatlanok szerepelnek a Hortobágyi Nemzeti Park védőövezetének kijelöléséről szóló 45/2020. (IX. 21.) AM rendelet 1. számú mellékletében.
 - A tervezett létesítés a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 3.1. számú melléklete alapján meghatározott országos ökológiai hálózat magterület funkciót betöltő részén fog megvalósulni.
 - A létesítést kizáró biotikai adatról jelenleg nincs tudomásunk.
 - A HUHN10002 „Hortobágy” Különleges Madárvédelmi és a HUHN20003 „Tisza-tó” Kiemelt Jelentőségű Természetmegőrzési Natura2000 területek jelölő fajaira vonatkozóan az létesítés során **zavaró hatások előfordulhatnak, amely hatások előírásaink betartása mellett elviselhetőnek minősíthetők, jelentősnek nem minősülnek.**
 - Jelen dokumentáció ismeretében a fejlesztés meglévő kikötő területén és környezetében valósul meg, várhatóan tájvédelmi konfliktust nem keletkeztet.
 - **Jelen engedélyezési eljárás során benyújtott dokumentáció ismeretében a tervezett tevékenység előírásaink betartása esetén a természet- és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogszabályokkal nem áll ellentétben, előírásaink betartása esetén engedélyezhető.**
- az éghajlatvizsgálat (klímavizsgálat) eredménye:
 - Üvegházgázok kibocsátása, megkötése

- Az üvegház gázok megkötése és elnyelése a növényzet kiirtása miatt erősen csökken. A hajók motorjai, a személygépjárművek által kibocsátott CO₂ mennyisége duplázódik, mivel kapacitásbővítés és forgalomművelkedés tervezett.
- A sziget és a vegetációs szintek kialakításával a CO₂ megkötő képessége azonos lesz a fejlesztés előtti állapottal.
- *Klíma vizsgálat*
- Az előzetes vizsgálat dokumentáció 7. pontja tartalmazza a kikötő vízjogi létesítés klímakockázati vizsgálatát, mely tartalmazza az éghajlatváltozással szembeni érzékenység meghatározását, potenciális hatások elemzését, a projekthelyszín kitettségének értékelését, egyes éghajlati tényezőkre vonatkozó kockázatértékelést kockázati mátrixsal és az adaptációs intézkedések integrálását.
- Az érzékenységi vizsgálat alapján az éghajlati paraméter változások közül a növényzettel borított felületek, a partvédelmi műre és az úszóművekre a viharos időjárási események számának és intenzitásának növekedése, az aszály gyakoribb előfordulása és a szélsőségek, vihar kialakulása magas, illetve közepes hatással lehet. Emellett a partvédelmi művek erősen érzékenyek a vízerózióra, szélrózióra és a talaj instabilitásának gyakoriságára.
- A kitettség vizsgálat szerint a beruházás a fagyos napok csökkenésével, valamint a hőségnapok és a hóhullámos napok intenzitásának növekedésével szemben *magasan* kitett.
- földtani közeg védelme:
 - A kivitelezés során az érintett területen előreláthatólag csak fizikai hatások várhatók, kémiai hatásokra nem kell számítani. A területen alkalmazott munkagépek mozgása a felszín közeli talajréteg kismértékű szerkezeti módosulását (tömörödést) idézhet elő. A tereprendezés során a talaj megbontásra kerül, a talaj szerkezete megváltozik. A fizikai hatások a létesítmények telepítési helyein és a felvonulási területeken következhetnek be. A terület használati funkciójából következően ezek a hatások nem jelentenek a későbbi hasznosítás szempontjából káros hatást. Az építési munkák során kockázatos anyagnak a talajba, talajvízbe történő bevezetésére nem kerül sor. A területen állandó szennyező forrást jelentő objektum nem lesz. Normál esetben nem következhet be talajszennyezés, havária esetén történhet üzemanyag, vegyszer kiömlés. Ebben az esetben azonnal be kell avatkozni, a szennyezett felszíni rétegeket eltávolítva kell megakadályozni a kiömlött anyag szétterjedését.
- levegőtisztaság-védelem:
 - Az építés során a kikötő megközelítése vízi úton, a Tisza főmedréből történhet, valamint szárazföldön Tiszaderzs belterületéről, aszfalt úton keresztül vagy a Tiszató árvízvédelmi töltésén keresztül, Abádszalók és Tiszaszőlős irányából egyaránt. A létesítés során a földmunkák, a munkagépek, az alapanyag beszállításhoz és a személyforgalomhoz kapcsolódó szárazföldi járműforgalom, a kikötő üzemeléskor a benzinüzemű hajók közlekedése, valamint a szárazföldi utak forgalma okoz légszennyező anyag kibocsátást.
 - Az előzetes vizsgálati dokumentációban elvégzett számítások szerint, létesítéskor és üzemeléskor várhatóan a légszennyező anyag kibocsátás nem okozza a levegőterheltségi szint egészségügyi határértékeinek túllépését, a hatásterületen belül a légszennyező anyagok koncentrációja nem éri el a légszennyezettségi határértékeket, a hatásterület lakóépületet nem érint.

- zaj elleni védelem:
 - A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés a) pontja alapján az előzetes vizsgálati dokumentációban és kiegészítésében meghatározásra került a létesítési és üzemeltetési tevékenység zajvédelmi szempontú hatásterülete. A létesítésre vonatkozó zajvédelmi hatásterületen zajtól védendő létesítmény, terület nem található. Az üzemeltetési állapotra vonatkozó hatásterület-számításnál a kikötőn belüli gépjármű és vízi jármű használat is figyelembevételre került. A számításokat a 6. § (1) bekezdése alapján végezték, az eredményeket a tervdokumentációban ismertették. Az üzemelési állapotra vonatkozó, számított zajvédelmi hatásterület (a JN/59/05562-18/2024. számú kiegészítésben foglaltak ismeretében) egy zajtól védendő Üh - hétvégiházás üdülőterület besorolású területet érint: Tiszaderzs 1558 hrsz.
 - A kikötőfejlesztés kivitelezési munkálatai és későbbi üzemeltetése által generált járműforgalomból származó, Keszeg utca melletti zajtól védendő területeket érő, közlekedési eredetű zajterhelés vonatkozásában szintén tartalmazott számításokat a kiegészítő dokumentáció. A számításokat 30 km/h-s várható sebességre végezték, tekintettel arra, hogy a kikötőhöz közeledve lassuló forgalom várható, illetve mert az út adottságai miatt nagyobb sebesség a gyakorlatban nem fordul elő.
 - A számítások szerint sem a tevékenységből, sem pedig a kapcsolódó közlekedésből, szállításból származó zajterhelés nem okoz határérték túllépést a legközelebbi zajtól védendő ingatlanoknál sem.
- közegészségügy:

Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály JN/NEF/00412-5/2024. számú véleménye, hogy a

„Az **előzetes vizsgálati dokumentáció** az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdésében meghatározott környezet- és település-egészségügyi előírások vonatkozásában, a Rendelet 11. §-a és a 3. számú melléklet 3. pontja szerinti szakkérdés - A környezet- és településegészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően - tekintetében a közegészségügyi követelményeknek megfelel, annak elfogadásához kikötés nélkül **hozzájárulok.**”
- kulturális örökség védelme:

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály JN/46/00569-2/2024. számú szakvéleménye:

„A benyújtott dokumentáció, valamint az örökségvédelmi hatósági nyilvántartási adatok alapján megállapításra került, hogy a tárgyi létesítménnyel érintett területen *sem műemlék, műemléki terület, sem nyilvántartott régészeti lelőhely nem található*, ezért hatóságom, mint szakértő a megkeresés szerinti ügyben nem rendelkezik hatáskörrel.

Ugyanakkor felhívom az engedélyes figyelmét, hogy a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 24. §-a alapján, amennyiben a tárgyi terv kivitelezése során szükséges bármilyen földmunka végzésekor régészeti emlék, lelet vagy annak tűnő tárgy kerül elő, vagy ennek gyanúja felmerül, a felfedező, a tevékenység felelős vezetője, az ingatlan tulajdonosa, az építtető vagy a kivitelező köteles az általa folytatott tevékenységet azonnal abbahagyni, a jegyző útján a hatóságnak azt haladéktalanul bejelenteni, amely arról haladéktalanul tájékoztatja a mentő feltárás elvégzésére a Kötv. 22. § (5) bekezdése szerint feltárásra jogosult intézményt, valamint a tevékenységet szüneteltetni, továbbá a helyszín és a lelet őrzéséről - a felelős őrzés szabályai szerint - a feltárásra jogosult intézmény intézkedéséig gondoskodni.

A kivitelezési munkák során előkerülő régészeti leletek feltárását biztosítani kell. A bejelentési kötelezettség elmulasztása Kötv. 82. § (2) és az *örökségvédelmi bírságról* szóló 191/2001. (XI.18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. r.) alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonhatja maga után.

A Kötv. 19. § (2) bekezdése értelmében a régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el.

Szakvéleményem az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (2) bekezdésén, 57. §-án, a Kötv. vonatkozó rendelkezéseiben, Kormányrendelet 87. § (1) bekezdésén, valamint a Kormányrendelet 88. §-án alapul.

Hatóságom, mint szakértő hatáskörét Kormányrendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. §-a és 3. melléklet 4. pontja, illetékességét a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) határozza meg.”

- A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság az engedély kiadásához hozzájárult.
- Kizáró ok nem merült fel.
- Mindezek alapján megállapítást nyert, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatások nem várhatók.

Tekintve, hogy a döntés meghozatala mérlegelést igényelt, továbbá a tényállást tisztázni kellett a Hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [rövidítve: Ákr.] 43. § szerinti teljes eljárás keretében bírálta el a kérelmet.

Fentiek alapján a Hatóság az eljárás során a rendelkező rész szerint határozott. A döntést az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint határozatba lett foglalva.

Az ügyben a jogszabály szerinti ügyintézési határidő: 45 nap, mely betartásra került.

A Hatóság hatáskörét és illetékességét megállapító, valamint a döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- A Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pont rendelkezése szerint „A környezethasználó – az 1. § (5) bekezdésben foglalt eset kivételével – előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a környezetvédelmi hatósághoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely ... a 3. számú mellékletben szerepel”

- A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint a területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel a vármegyei kormányhivatal jár el.
- Az eljárást a Korm. rendelet szabályai szerint folytatta le a Hatóság.
- A Korm. rendelet 5. § (2) bekezdés a) és ac) pontjai alapján a környezetvédelmi hatóság a határozatában megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény [rövidítve: Kvt.] 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.
- A határozat kiadásánál - fentiekén túl - figyelembe vette a Hatóság a levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zaj- és rezgésvédelmi, természetvédelmi és a földtani közre vonatkozó jogszabályokat.
- Az Ákr. 55. § (1) bekezdés szerint „Törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie.” Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján a szakhatóságot az eljárásba bevontam.
- A szakkérdések vizsgálatáról a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet rendelkezik.
- A természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § szerint a területi természetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel a vármegyei kormányhivatal jár el.
- A hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1.§ szerint a területi hulladékgazdálkodási hatóság vármegyei illetékességgel a vármegyei kormányhivatal.
- A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 35. pontja az eljáráshoz igazgatási szolgáltatási díjat állapít meg.

Felhívtam a figyelmet a jogszabályokban rögzített jogkövetkezményekre, valamint a meghatározott cselekmény végrehajtásának lehetőségére.

A jogorvoslat lehetőségéről Ákr. 112 § (1) és 114. § (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (Kp.) 39. § (1) és (6) bekezdése alapján adtam tájékoztatást. A bíróság hatásköre a Kp. 12.§ (1) bekezdésén, illetékessége a Kp. 13.§ (1) bekezdés e) pontján, valamint a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 4. számú mellékletének 3. pontján alapul.

A bírósági eljárás illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése tartalmazza.

Szolnok, elektronikus bélyegző szerint

*Dr. Berkó Attila főispán
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Molnár Gabriella
osztályvezető

Értesül:

- 1./ Tiszaderzs Község Önkormányzata ÖNK JNSZM 5243
- 2./ Horváth és Társa Kft. 12868672#cegkapu
- 3./ Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
elektronikusan: OKF JNSZMKI / 723206798
- 4./ JNSZVKH Népegészségügyi Főosztály
elektronikusan: KRID: 712116916
- 5./ JNSZVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály
Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály
elektronikusan: KHIV JAK ÉÖF ÉFÖO / 426353730
- 6./ JNSZVKH Agrártügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály
elektronikusan: KHIV JAK AF NTO / 426353730
- 7./ JNSZVKH Földhivatali Főosztály
elektronikusan: KHIV JAK FHF / 426353730
- 8./ Tiszaderzs Község Önkormányzat
elektronikusan: ÖNK JNSZM 5243
- 9./ JNSZVKH KTHF Irattár