

**Tiszaderzs Községi Önkormányzat intézményeire  
vonatkozó takarékosági intézkedési terv**

Az önkormányzat gazdasági helyzete nem teszi lehetővé a Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktus és humanitárius katasztrófa, valamint ezek magyarországi következményei miatt jelentősen megemelkedtek az energiaárak többszörösére emelkedett rezsiköltségek kifizetését.

A képviselő-testület célja az intézmények működésének a biztosítása, az alapvető szolgáltatások ellátása. Ennek érdekében határozzuk meg minden intézményre, szolgáltatásra vonatkozóan az energiatakarékosági feladatokat, az energiafelhasználás jelentős csökkentése céljából.

Meg kell vizsgálni intézményenként a jelenlegi világító berendezésekben az energiatakarékos LED izzók beszerelését.

Minden intézményre és ellátási helyre vonatkozó feladatok:

- a) Az áram és gázfogyasztást hetente azonos napon dokumentálni kell, kimutatva az elfogyasztott energia mennyiségét
- b) A munkavégzéshez szükséges anyagokat takarékosan kell felhasználni (tisztítószer, papíráru, gyógyszer stb.)
- c) Amennyiben huzamosabb ideig nem tartózkodik senki a helyiségben, a világítást le kell kapcsolni.
- d) A nem használt elektromos készülékeket ki kell kapcsolni (pld. számítógép, rádió), használat után a telefontöltőt kihúzni a konnektorból.

Intézményenkénti feladatok:

1. Orvosi rendelő
  - A váróban és rendelőben 20 C-fok biztosítása,
  - A mellékhelyiségekben temperáló fűtés,
2. Védőnői szolgálat
  - A váróban és rendelőben 20 C-fok biztosítása
  - A mellékhelyiségekben temperáló fűtés,
3. ÖNO
  - az iroda helyiségekben 19 C-fok biztosítása,
  - a hátsó teremben csak temperáló fűtés
  - a nappali ellátás keretében az étkezőben történik a gondozás

4. Szociális Konyha

- Az étkező, mosdó, előtér helyiségekben 18 C-fok biztosítása,
- Az étkezőben villanykapcsoló használata
- A meglévő hűtők átpakolásával 4 hűtőszekrény üzemben kívül helyezése,
- éjszakai világítás kikapcsolása

5. Polgármesteri hivatal

- A hivatalban csak a vegyes tüzelésű kazán használható, a gázkazánt a téli időszakban nem szabad igénybe venni,
- Elsősorban két oldalas nyomtatást kell használni, csak nagyon indokolt esetben lehet színes nyomtatást választani,
- 2022. december 22-től 2023. január 6-ig csak ügyelet lesz

6. Könyvtár

- A könyvtár helyiségeiben 18 C-fok biztosítása,
- A polgárőrség, rendőrség, családsegítő helyiségeiben temperáló fűtés biztosítása,
- A mosdó helyiségekben, folyosón temperáló fűtés biztosítása

7. Tornacsarnok

- Az épület bezárásra kerül, a közfoglalkoztatás részt vevő dolgozók átköltöznek az iskola épületébe, a DSZE helyiségébe.
- Az épületben temperáló fűtés lesz biztosítva.
- Az alkalmi árusításra továbbra is biztosított az épületben.

**TISZADERZS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**  
**5243 TISZADERZS FŐ ÚT 19.**  
**TEL: 59/355 200 MOBIL: 30 267 1496**  
**e-mail: [hivatal@tizsaderzs.hu](mailto:hivatal@tizsaderzs.hu) [polgarmester@tizsaderzs.hu](mailto:polgarmester@tizsaderzs.hu)**

---

**Előterjesztés**  
**helyi adórendelet módosítására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktus és humanitárius katasztrófa, valamint ezek magyarországi következményei miatt az önkormányzat kiadásai jelentősen megnöttek ebben az évben.

Az önkormányzat által fenntartott intézményekben emelkedtek a rezsiköltségek, illetve a működéshez szükséges termékek ára is megsokszorozódtak.

Az önkormányzati költségvetésből kell biztosítani 8 intézmény és épület fenntartását.

- orvosi rendelő esetében a villany %-al, a gáz díja 332 %-al emelkedett,
- egészségház esetében a villany 145 %-al, a gáz díja 338 %-al emelkedett,
- idősek otthona esetében a villany %-al, a gáz díja 334 %-al emelkedett,
- tornacsarnok esetében a villany %-al, a gáz díja 330 %-al emelkedett,
- polgármesteri hivatal esetében a villany 200 %-al, a gáz díja 210 %-al emelkedett,
- szociális konyha esetében a villany 200 %-al, a gáz díja 285 %-al emelkedett,
- kikötő esetében a villany 221 %-al emelkedett,
- ravatalozó esetében a villany %-al emelkedett.

A településre vonatkozó közvilágítási költségünk is emelkedett 150 %-al.

(Nem kaptunk még minden intézmény esetében áramszámlát, ezért nem szerepel adat egyes intézményeknél.)

Sajátos helyzetben van a szociális konyha, mert ott mindennek az ára emelkedett: alapanyagok, rezsiköltségek.

Az önkormányzati gépjárművekbe sem tudunk hatósági áron üzemanyagot tankolni.

A polgármesteri hivatalban jelentős a papír termékek használata (fénymásolópapír, boríték stb.), melynek ára is duplájára nőtt.

A start közmunkaprogram megvalósítási költségei is emelkedtek: vásárolt üzemanyag, eszközök, takarmány stb. A két telephelyen, Nefelejcs és Vörösmarty út, az áramköltség, 30-50.000 Ft havonta.

Önkormányzatunk az elmúlt években is mindig forráshiánnyal küszködött, rendkívüli támogatással tudta fedezni a kiadásai nagyobb részét. A közüzemi díjak kifizetése, ha késedelmesen is, de megtörtént ez idáig.

A jelenlegi helyzetben nem látom biztosítottnak a megemelkedett rezsiköltségek kiegyenlítését a jövő évben. Az intézmények működését biztosítanunk kell jövőre is, mert kötelező feladatot látnak el.

Szükséges növelni az önkormányzati bevételeket is, melynek az egyik része a helyi adóbevételek növelése.

Jelenleg az önkormányzat illetékességi területén

- a) magánszemélyek kommunális adója,

- b) idegenforgalmi adó,
  - c) helyi iparüzési adó
- van megállapítva.

Mindegyik adónem esetén javaslom az adó mértékének a megemelését:

a.) kommunális adó összege jelenleg évi 12.000 Ft, az életvitelszerűen ingatlanban lakó tulajdonos évi 10.000 Ft kedvezményben részesül.

Jelenleg 626 db adótárgy (ingatlan, telek) van, melynek 706 fő az adóalanya, ebből kedvezmények 390 db adótárgy. Az éves adó összesen 3.612.000 Ft

Javasolom az adó mértékének a megemelését 15.000 Ft/évre, melyből évi 12.000 Ft kedvezmény lenne.

Az életvitelszerűen ingatlanba lakók évi 3.000 Ft-ot fizetnének, ez összesen 1.170.000 Ft lenne, a kedvezményben nem részesülőkétől évi 3.540.000 Ft bevétel lenne, ami összesen 4.710.000 Ft. A megemelkedett adó következtében + 1.098.000 Ft adóbevétel lenne.

b.) idegenforgalmi adó összege jelenleg 100 Ft/vendégéjszaka. Ebben az évben 1760 vendégéjszakát jelentettek be az érintettek, ami évi 176.000 Ft bevételt jelent.

Javasolom az adó mértékét 400 Ft/vendégéjszakára megemelni, ami 704.000 Ft bevételt hozna, a + bevétel 528.000 Ft. Az elmúlt években a központi költségvetésből támogatásként megkaptuk a beszedett idegenforgalmi adó összegét pluszban.

c.) A helyi iparüzési adó mértéke jelenleg az adóalap 1 %-a, ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén naptári naponként 500 Ft.

Jelenleg 71 iparüzési adóalanyunk, a helyi vállalkozók száma kb. 45. A várható iparüzési adóbevételünk ebben az évben 17.967.839 Ft.

Javasolom az adó mértékét megemelni 1,5 %-ra, ez esetben a bevétel 26.951.759 Ft lenne, ami + 8.983.920 Ft-ot jelentene.

Az adóemelések következtében a megnövekedett önkormányzati bevétel 10.609.920 Ft lenne.

Az adóemelés lehetséges többletbevétele nem fedezi az önkormányzat megnövekedett kiadásait, további intézkedések szükségesek az intézmények működésének biztosítására.

Tiszaderzs, 2022. november 11.

  
Fótosné Czeglédi Zsuzsanna  
polgármester



**Tárgy:** Nikodém Norbert-Vételi ajánlat

**Feladó:** Nikodém Norbert <filmsoundstudio@gmail.com>

**Dátum:** 2022. 09. 28. 11:10

**Címzett:** polgarmester@tiszaderzs.hu

Tisztelt Polgármester asszony!

Előzetes beszélgetéseink alapján, a Tiszaderzs 5243 Kossuth Lajos út 13. szám alatt lévő Magörlőre és a hozzá tartozó 526 nm-es telekre 1.200.000,- Forintos vételi ajánlatot teszek.

Köszönettel : Nikodém Norbert

E-mail:filmsoundstudio@gmail.com

Telefon:06-70-342-32-17

**TISZADERZS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**POLGÁRMESTERÉTŐL**  
**5243 TISZADERZS FŐ ÚT 19.**  
**TEL: 59/355 200 MOBIL: 30 267 1496**  
**e-mail: [hivatal@tizsaderzs.hu](mailto:hivatal@tizsaderzs.hu) [polgarmester@gmail.com](mailto:polgarmester@gmail.com)**

**Előterjesztés**  
**BURSA pályázatok elbírálására**

Tisztelt Képviselő-testület!

Ebben az évben is csatlakozott önkormányzatunk a Bursa ösztöndíjrendszerhez.  
A pályázati kiírás megtörtént, melyre 2022. november 3-ig 4 pályázatot nyújtottak be a BURSA ösztöndíj-pályázati felületen.

A jelenleg is felsőfokú tanulmányokat folytató, „A” típusra 4 pályázat érkezett:

Fazekas Valter Tamás Tiszaderzs, Fő u. 46.

Katona Bence Ferenc Tiszaderzs, Fő u. 67.

Katona Richárd Tiszaderzs, Kisfaludy u. 3.

Tóth Szandra Emese Tiszaderzs, Fő u. 12.

tanulók adták be a pályázatukat.

A beadott pályázatok a pályázati kiírásnak megfelelnek, azokat a pályázati rendszerben befogadtuk. A pályázóknál az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a testületi határozatban rögzített értékhatárt.

A pályázók kérelme támogatható, javaslom részükre a tavalyi évhez hasonlóan az idén is havi 5000 Ft ösztöndíjat megállapítani.

A megállapított „A” típusú ösztöndíj 10 hónapra vonatkozik, kezdete 2023. január hónap.

Tiszaderzs, 2022. november 11.

  
Fótosné Czeglédi Zsuzsanna  
polgármester  
