Jegyzőkönyv

Készült Tiszaderzs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 2-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Községháza – Tanácskozó terem

Jelen vannak: Póka Szilvia, Szirákiné Dobi Éva, Tóth Tibor képviselők

Távol maradt: Józsa Gáborné, Dr. Fülöp Gyula, Urbán Zsombor képviselő

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester
Krupa Mária aljegyző
Deák András, Ács Renáta, Tóth Szilárd a Deko pékség képviseletében.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Köszönti a Képviselő-testület tagjait. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai határozatképes számban jelen vannak, a 7 tagból 4 tag az ülésen megjelent. Megállapítja, hogy a munka törvényes feltételei biztosítottak. A jegyzőkönyv vezetésére Ács Bettinát, a jegyzőkönyv hitelesítésére Póka Szilvia és Szirákiné Dobi Éva képviselőket javasolja.

Javasolja a meghívóban feltüntetett napirendi pontokat megtárgyalni, azzal az eltéréssel, hogy a 3. napirendi pontot tárgyaljuk meg elsőkén0t, az első napirendet pedig 3. napirendként.

A Képviselő-testület 4 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, a jegyzőkönyv-vezetőre tett javaslatot, valamint a napirendi pontokat, és az alábbi határozatot hozza:

285/2021. (XII. 02.) képviselő-testületi határozat
Napirendről és jegyzőkönyv-hitelesítők kijelöléséről

Tiszaderzs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontok megtárgyalását határozza el:

Napirendek:

1. Bérleti jogviszony kérése
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

2. Póka Szilvia megbízási díj kérelme
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

3. Bursa ösztöndíjpályázatokról döntés
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

4. Aktuális feladatok
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

A jegyzőkönyv hitelesítésére Póka Szilvia és Szirákiné Dobi Éva képviselőket bízza meg.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Az első napirendi pontunk a Deko pékség bérleti kérelme, üdvözlöm a cég képviselőit.
Ezt a napirendet tárgyalta a Pénzügyi és Szociális Bizottság, kérem az elnök-helyettes úr tájékoztatóját.

Tóth Tibor: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek a hivatal földszinti helyiségeinek a bérbeadását az alábbi feltételekkel:
Bérleti díj összege havi bruttó 80.000 Ft legyen, ezt az összeget évente emelve az infláció összegével. A bérlő fizeti az általa használat villanyáramot, vizet, melyek külön mérőórával rendelkeznek. A bérlet 5 évre vonatkozzon.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Kérem Deák András urat, a Deko Pékség tulajdonosát, tájékoztassa a képviselőket a cég kérelméről, és a településünkön tervezett céljaikról.

Deák András: Üdvözlöm a képviselő-testület tagjait, örülök a lehetőségnek, hogy Tiszaderzsen is megjelenhet a cégünk. A Deko Pékség és Cukrászat 2013. évben alakult Kunhegyesen, elsősorban pékárút forgalmazunk, de cukrászati süteményeket is előállítunk. Jelenleg már több településen is működnek szakboltjaink, szeretnénk az Önök településén is jelen lenni. A cég termék kínálata nagy, több fajta kenyeret, péksüteményt és cukrászati süteményt készítünk. Az általunk forgalmazott termékek ára is kedvezőbb, mint más boltokban.

Ács Renáta: A cég termékköre széles, pékárúból 180 fajta terméket, cukrászati süteményből 60 fajta terméket állítunk elő.

Szirákiné Dobi Éva: Biztosan megtekintette a földszinten lévő termeket, melyiket szeretnék bérbe venni, és ott, ha szükséges átalakítás, azt ki fogja finanszírozni?

Tóth Tibor: Örülünk, hogy nálunk is nyílik egy pékség, én biztosan jövök majd vásárolni, mikor szeretnének nyitni?

Deák András: A földszinti helyiségeket megtekintettük, mind a két nagy teremre szükségünk lesz. A nagyobb terem lesz az eladótér, szeretnénk majd a későbbiekben egy kávézót is kialakítani ott. A hátsó teremben lesz a raktár. Kisebb átalakításokat kell végeznünk, melynek a költségét természetesen mi vállaljuk. Az átalakítások és az engedélyek függvényében jövő év március 1-én szeretnék megnyitni.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: A hozzászólások alapján megállapítom, hogy mindenki egyetért a bérbeadással. Javaslom, hogy 5 év időtartamra adjuk bérbe a hivatal épületének földszintjén található két nagyobb helyiséget a Deko pékség részére. A bérleti díj összege legyen havi bruttó 80.000 Ft, mely évente emelkedik az infláció mértékével. A bérlő fizeti az általa felhasznált víz és villanyáram költségét.

További kérdés és hozzászólás hiányában a Képviselő-testület 4 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

286/2021. (XII. 02.) képviselő-testületi határozat
Deko pékséggel bérleti szerződés megkötéséről

Tiszaderzs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszaderzs, Fő u. 19. sz. alatti épületének földszinti két helyiségét bérbe adja a Kunhegyesi Deko Pékség részére 2022. január 1. napjától 5 év időtartamra. A bérleti díj összegét havi bruttó 80.000 Ft-ban határozza meg.

Tiszaderzs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Erről értesül:
1./ Képviselő-testület tagjai helyben
2./ Deko Pékség Kunhegyes
3./ Magyar Államkincstár Szolnok
4./ JNSZ Megyei Kormányhivatal Szolnok

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Következő napirendünk Póka Szilvia megbízási díj kérelme. Az írásos előterjesztést megkaptátok, és ezt a napirendet is tárgyalta a Pénzügyi és Szociális Bizottság, kérem az elnök-helyettes úr tájékoztatóját.

Tóth Tibor: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és javasolja a képviselő-testületnek a megbízási díj megemelését.

Póka Szilvia: Bejelentem személyes érintettségemet, nem kívánok a szavazásban részt venni.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: A bejelentés alapján megkérdezem a képviselőket, hogy Póka Szilviát kizárja-e a szavazásból.

Képviselő-testület 0 igen – 3 nem – 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

287/2021. (XII. 02.) képviselő-testületi határozat
Póka Szilvia szavazati jogáról

Tiszaderzs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Póka Szilvia képviselőt nem zárja ki a szavazásból.

Erről értesül:
1./ Képviselő-testület tagjai helyben
2./ Póka Szilvia
2./ JNSZ Megyei Kormányhivatal Szolnok
3./ Irattár

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Megkérdezem a képviselőket, egyetértenek-e Póka Szilvia megbízási díjának emelésével?

Képviselő-testület 3 igen – 0 nem – 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozza:

288/2021. (XII. 02.) képviselő-testületi határozat
Póka Szilvia részére megbízási díj megállapítása

Tiszaderzs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Póka Szilvia részére 2022. január 1. napjától havi bruttó 30.000 Ft-ban állapítja meg vérvételért járó megbízási díj összegét.

Erről értesül:
1./ Képviselő-testület tagjai — helyben
2./ Póka Szilvia
2./ JNSZ Megyei Kormányhivatal — Szolnok
3./ Irattár

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Harmadik napirendi pontunk a Bursa ösztöndíjpályázatokról való döntés.

Ezt a napirendet is tárgyalta a Pénzügyi és Szociális Bizottság, kérem az elnök-helyettes úr tájékoztatóját.

Tóth Tibor: A bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és javasolja a képviselő-testületnek a beadott pályázatok támogatását, illetve javasolja a támogatási összeg felemelését havi 5.000 Ft-ra.

Szirákiné Dobi Éva: Egyetértek az összeg megemelésével, támogassuk a felsőfokú tanulmányokat folytató helyi lakosainkat.

Póka Szilvia: Javaslom én is a 3.000 Ft-os összeg felemelését 5.000 Ft-ra, nagyon sokba kerül egy felsőfokú iskola elvégzése.

További kérdés és hozzászólás hiányában a Képviselő-testület 4 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatokat hozza:

289/2021. (XII. 02.) képviselő-testületi határozat
Berki Brigitta Tiszaderzs, Fő u. 133. szám alatti tanuló
Bursa pályázatának elbírálásáról

Tiszaderzs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Berki Brigitta, Tiszaderzs Fő u. 133. szám alatti felsőoktatási hallgatót, havi 5.000 forint ösztöndíjban részesíti.

Az ösztöndíjat a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgató részére. A támogatás két félévre került megállapításra, 2021/2022. tanév II. félévére és a 2022/2023. tanév I. félévére.

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Berki Brigitta Tiszaderzs
3. JNSZ megyei Kormányhivatal Szolnok
4. Irattár

290/2021. (XII. 02.) képviselő-testületi határozat
Ifj. Tóth Gyula Tiszaderzs, Fő u. 12. szám alatti tanuló
Bursa pályázatának elbírálásáról

Tiszaderzs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ifj. Tóth Gyula, Tiszaderzs Fő u. 12. szám alatti felsőoktatási hallgatót, havi 5.000 forint ösztöndíjban részesíti.

Az ösztöndíjat a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgató részére. A támogatás két félévre került megállapításra, 2021/2022. tanév II. félévére és a 2022/2023. tanév I. félévére.

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Ifj. Tóth Gyula Tiszaderzs
3. JNSZ megyei Kormányhivatal Szolnok
4. Irattár

291/2021. (XII. 02.) képviselő-testületi határozat
Katona Bence Ferenc Tiszaderzs, Fő u. 67. szám alatti tanuló
Bursa pályázatának elbírálásáról

Tiszaderzs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Katona Bence Ferenc, Tiszaderzs Fő u. 67. szám alatti felsőoktatási hallgatót, havi 5.000 forint ösztöndíjban részesíti.

Az ösztöndíjat a felsőoktatási intézmény folyósítja a hallgató részére. A támogatás két félévre került megállapításra, 2021/2022. tanév II. félévére és a 2022/2023. tanév I. félévére.

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Katona Bence Ferenc Tiszaderzs
3. JNSZ megyei Kormányhivatal Szolnok
4. Irattár

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Negyedik napirendi pontunk az aktuális feladatok.
Folytatódik a belvízelvezető rendszer rekonstrukciója.
Jövőre jelennek meg újabb Magyar Falu Program pályázatok, már elkezdtük ezekre való felkészülést.
Ebben a hónapban a következő rendezvényeink lesznek:
December 6-án ismét lesz a „Házhoz megy a Mikulás", azok részére, akik ezt igénylik. A többi, 14 éves életkor alatti gyermek részére járó mikuláscsomag átvehető a Tornacsarnokban.
December közepén, 15-17. napok környékén szeretnénk az élelmiszer-csomagot összeszedni és kiosztani a lakosság részére.

December 18-én lesz a mindenki karácsonya, délután a Tornacsarnok előtti téren, a koncert benn lesz a nagyteremben.
December 19-én a templomban lesz az ünnepi megemlékezés, melyre mindenkit várok szeretettel.

További kérdés és hozzászólás hiányában a testületi ülést bezárom.

k.m.f.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna
polgármester

Krupa Mária
aljegyző

Póka Szilvia
jkv-hitelesítő

Szirákiné Dobi Éva
jkv-hitelesítő