27. számú jegyzőkönyv

TISZADERZS Község Képviselő-testülete 2018.

november 15-ei ülésének jegyzőkönyve

27. számú

Jegyzőkönyv

Készült Tiszaderzs község Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. november 15-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből

§§§

Jegyzőkönyv

Készült Tiszaderzs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 15-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Községháza – Tanácskozó terem

Jelen vannak: Fazekas Sándor, Józsa Gáborné, Papp Katalin, Tímár Anikó, Tóth Tibor képviselők

Távol maradt: Urbán Zsombor képviselő

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester
Krupa Mária aljegyző

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Köszönti a Képviselő-testület tagjait. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai határozatképes számban jelen vannak, a 7 tagból 6 tag az ülésen megjelent. Megállapítja, hogy a munkatörvényes feltételei biztosítottak. A jegyzőkönyv vezetésére Ács Brigittát, a jegyzőkönyv hitelesítésére Papp Katalin és Józsa Gáborné képviselőket javasolja.

Javasolja a meghívóban feltüntetett 8 napirendi pontot megtárgyalni.

A Képviselő-testület 6 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadja a jegyzőkönyv-hitelesítőkre, a jegyzőkönyv-vezetőre tett javaslatot, valamint a napirendi pontokat, és az alábbi határozatot hozza:

137/2018. (XI. 15.) képviselő-testületi határozat
Napirendről és jegyzőkönyv-hitelesítők kijelöléséről

Tiszaderzs község Képviselő-testülete az alábbi napirendi pontok megtárgyalását határozza el:

Napirend:

1. **Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásba történő csatlakozásról.**
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

2. **Tiszaderzsi Községfejlesztő és Szolgáltató Nonprofit Kft. díjtételeinek változásáról**
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

3. **Földterület igénylése közfoglalkoztatási program megvalósításához.**
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

4. **Bölcsődei fejlesztési programban való részvételről**
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

5. **A Tiszaderzs 583/2 hrsz. alatti terület rendezéséről.**

Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

6. **A Julius-K9 Kft-vel kötött bérleti szerződés megszüntetéséről.**
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

7. **1848/49-es emlékmű áthelyezéséről döntés.**
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

8. **Aktuális feladatok**
   Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

A jegyzőkönyv hitelesítésére Papp Katalin és Józsa Gáborné képviselőket bízza meg.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Az első napirendi pont, a Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásba történő csatlakozásról döntés.
Több település jelezte, hogy csatlakozni kíván a hulladékgazdálkodási társuláshoz, amit a társulási ülésen egyhangúan elfogadott a társulás. Az előterjesztésben fel vannak sorolva a települések, illetve a határozati javaslatot is mellékeltük.

Józsa Gáborné: A többi település hogyan határozott?

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Minden település elfogadta a társulás bővítését.

További kérdés és hozzászólás hiányában a Képviselő-testület 6 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

138/2018. (XI. 15.) képviselő-testületi határozat
Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulásba
történő csatlakozásról

1. Tiszaderzs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Berekfürdő, Fegyvernek, Kisújszállás, Kunmadaras és Tiszabő települések Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társuláshoz történő csatlakozási szándékát tudomásul veszi. A csatlakozásra a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a Társulás és a tagok által jóváhagyott Társulási Megállapodás rendelkezései az irányadóak.

2. Tiszaderzs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1.) pont szerinti módosításokkal egybeszerkesztett társulási megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. Tiszaderzs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosításokkal egybeszerkesztett Társulási Megállapodást aláírja.

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. JNSZ megyei Kormányhivatal Szolnok
3. Tisza-tavi Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Tiszafüred
4. Irattár

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Második napirendi pont a Tiszaderzsi Községfejlesztő és Szolgáltató Nonprofit Kft. díjtételeinek változásáról döntés.
Először a vendégház szállásdíjáról kell döntenünk. Jelenleg 3.000 Ft/fő/éj összegben van meghatározva ez a díjtétel. Javaslom a téli időszakra ennek az összegnek a kiegészítését, a fűtési költségekre 2.000 Ft/éj további díjat megállapítani, mely október 15. és április 15. közötti időszakra vonatkozik.

Varga László: A vendégházban javarészt horgászok tartózkodnak ebben az időszakban.

Józsa Gáborné: Akkor egész napra jönnek a vendégek?

Varga László: Ez változó, van aki este érkezik, reggel kimegy horgászni, és este már megy haza, de a vendégházat reggel elhagyja. Ebben az esetben is csak egy éjszakára számolunk fűtési költséget.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: A másik ide kapcsolódó dolog, hogy ebben az évben a Kft. vásárolt egy csónakot motorral. Ezt a csónakot használja a kikötő működtetésével kapcsolatos feladatokra, illetve bérbe is tudná adni. Javaslom, hogy a csónakbérlés díja motorral együtt 6. 000 Ft/nap+ elhasznált üzemanyag, illetve csónakbérlés motor nélkül 3. 000 Ft/nap legyen.

Varga László: A csónakbérlésre is lenne igény. Akik most jönnek vendégek, 3 napra bérelték ki a csónakot.

Tóth Tibor: Kinek a felelőssége a szükséges védőeszközöket biztosítani a csónakhoz?

Varga László: A tulajdonosnak, a Kft. már megvásárolta a mentőmellényeket, csáklyát.

Józsa Gáborné: A csónak bérlését követően a bérlő felel a csónakért?

Varga László: Természetesen! Mi biztosítjuk a szükséges eszközöket, felszereléseket a csónakhoz. Azt követően, ha a bérlés során kár keletkezik a csónakban, az a bérlő felelőssége.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: A bérlőnek nyilatkoznia kellene, hogy vállalja a felelősséget a csónakbérléskor.

Varga László: Igen, egy felelősség vállalási nyilatkozatra szükség van.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Egyet ért a testület a szálláshely téli időszakában történő díjkiegészítésével és a csónakbérlés árainak meghatározásával?

További kérdés és hozzászólás hiányában a Képviselő-testület 6 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

139/2018. (XI. 15.) képviselő-testületi határozat
A Tiszaderzsi Községfejlesztő és Szolgáltató Nonprofit Kft. díjtételeinek változásáról

1. Tiszaderzs község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 79/2017. (VI .22.) határozatának 3. pontját az alábbiakkal egészíti ki:

   Fűtési időszakban, október 15. és április 15. közötti időben történő szállásigénylés esetén 2.000 Ft/éj összeggel emelkedik a szolgáltatás díja.

2. A Kft. által működtetett csónakkikötőben a csónakbérlés díját az alábbiak szerint állapítja meg:
   - csónakbérlés motorral együtt: 6.000 Ft/nap+ felhasznált üzemanyag,
   - csónakbérlés motor nélkül: 3.000 Ft/nap.

3. Jelen határozatban megállapított díjtételeket 2018. november 16. napjától kell alkalmazni.

Erről értesül:
1. Képviselő-testület tagjai
2. JNSZ megyei Kormányhivatal Szolnok
3. Tiszaderzsi Községfejlesztő és Szolgáltató Nonprofit Kft. Tiszaderzs
4. Irattár

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Harmadik napirendi pont, földterület igénylése közfoglalkoztatási program megvalósításához.
Évek óta béreljük a 094/18 hrsz alatti földterületet. A tavalyi évben már megbízási szerződést kötöttünk a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel, mely 2018. 10. 15-ig szólt. Ez a szerződés lejárt, most lehetőségünk van közfoglalkoztatási program céljára vagyonkezelésbe kérni. Az NFA 15 évre adja ingyenesen vagyonkezelésbe az önkormányzat részére.

Józsa Gáborné: Hány hektár a földterület?

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: 2,7493 hektár a terület.

Józsa Gáborné: Szaktanácsadót foglalkoztatunk?

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Valakit majd felveszünk megbízási szerződéssel.

Józsa Gáborné: Földhasználati díjat kinek kell most fizetni?

Krupa Mária: Az önkormányzat fizeti ki erre az évre, ha vagyonkezelésbe kapjuk, nem kell fizetnünk.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Ha megkapjuk a földterületet használatra, folytatjuk a mezőgazdasági közmunka programunkat. Egyetértetek a kérelem beadásával?

További kérdés és hozzászólás hiányában a Képviselő-testület 6 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

140/2018. (XI. 15.) képviselő-testületi határozat
094/18 hrsz földterület vagyonkezelésbe vételéről

Tiszaderzs község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 094/18 hrsz alatti, 2,7493 ha nagyságú földterületre benyújtja igényét a Nemzeti Földalapkezelő Szervezethez.

A jelzett földterületet közfoglalkoztatási program megvalósítás céljára, 15 év időtartamra kéri vagyonkezelésbe vételre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Nemzeti Földalapkezelő Szervezettel a földhasználatra vonatkozó szerződés aláírására és az ehhez szükséges intézkedések megtételére.

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. JNSZ megyei Kormányhivatal Szolnok
3. Nemzeti Földalapkezelő Szervezet
4. Irattár

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: A negyedik napirendi pont a bölcsődei fejlesztési pályázatban való részvétel.
A Pénzügyminisztérium közétett egy pályázati kiírást bölcsőde kialakítására, melyet 2019. 03. 18-ig lehet beadni. A településen a 3 éven aluli gyermekek száma jelenleg 37 fő, ha meghaladja a 40 főt a gyermekek száma, akkor kötelező bölcsödét működtetnünk. A pályázathoz tervet kell készítetnünk, mely a mi költségünk. Nyertes pályázat esetén szükséges a kivitelezéshez önerő, mely a teljes költség 5%-a.

Tóth Tibor: Egyetértek a javaslattal, 2018. 12.31-ig el kell készíteni a terveket.

Krupa Mária: Meg kell tervezni, hogy mit szeretnénk, hogyan és hova akarjuk bölcsödét. Vagy új épületet építünk, vagy meglévő épületet alakítunk át, vagy hozzá építünk az óvodához. Javaslom, először beszéljünk egy tervezővel, ő mit javasol

Józsa Gáborné: Nézessük meg tervezővel, és ha tud az óvoda épületéhez hozzáépíteni, akkor ott jó helyen lenne.

Tímár Anikó: És ha nem lesz rá igény?

Krupa Mária: Ha elérjük a 40 főt, akkor kötelező bölcsödét működtetnünk.

Az ülés ezen időpontjában Urbán Zsombor képviselő úr megérkezett.

Tímár Anikó: Költséghatékonyabb, ha az óvodához épül.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Megkérjük Bakos László urat, hogy mérje fel.

További kérdés és hozzászólás hiányában a Képviselő-testület 7 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

141/2018. (XI. 15.) képviselő-testületi határozat
Bölcsőde kialakításáról

Tiszaderzs község Önkormányzatának Képviselő-testülete részt kíván venni a bölcsődei fejlesztési programban. Tervezővel megvizsgáltatja a bölcsőde létrehozásának lehetőségeit, és későbbiekben fog dönteni a pályázat beadásáról.

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. JNSZ megyei Kormányhivatal Szolnok
3. Irattár

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Az ötödik napirendi pont, a Tiszaderzs 583/2 hrsz. alatti terület rendezése. A Sport és Temetői út között található ez a terület. Itt van egy agyag gödör, ami rendezetlen, gazos állapotban van. A belvíz pályázat kapcsán erre a területre kerül kiépítésre a záportározó, amely során nagy mennyiségű föld kerül kitermelésre. Javaslom, a kitermelt földet ne szállítsuk el, hanem ezt a területet töltsük fel, így a későbbiekben jobban karban tudjuk tartani.

Tóth Tibor: Szerintem a kivitelezőnek kellene a talajrendezést elvégezni, miért mi végezzük el ezt a munkát? Vitessük el onnan a földet, gazt, azt a területet be kellene fásítanunk.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Itt a talajrendezés a mi feladatunk, mert a kivitelezőnek egy tiszta területet kell átadnunk. Javaslom, hogy a temetői út másik oldalán is alakítsunk ki egy parkoló területet.

További kérdés és hozzászólás hiányában a Képviselő-testület 7 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

142/2018. (XI. 15.) képviselő-testületi határozat
Tiszaderzs 583/2 hrsz terület rendezéséről

Tiszaderzs község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az 583/2 hrsz alatti terület rendezésével, az agyaggödrök betöltésével.

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. JNSZ megyei Kormányhivatal Szolnok
3. Irattár

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: A hatodik napirendi pontunk a Julius-K9 Bt.-vel kötött bérleti szerződés megszűnése. A cég kéri a 2015. évben megkötött bérleti szerződésünk megszüntetését 2018. október 31. napjával, és kéri, hogy tekintsünk el a felmondási időtől. Településünkön megvásárolt korábban már egy ingatlant, ahol folyik a termelés, illetve Tiszafüreden egy régi gyárépületben nagyobb létszámmal dolgoznak. Az önkormányzati helyiségben dolgozókat áthelyezik Tiszafüredre, illetve a Tiszaderzsi másik telephelyre, nem szűnik meg a cég tevékenysége. Javaslom, hogy fogadjuk el a szerződés azonnali hatályú felbontását.
Itt marad a hivatal földszintjén egy nagy alapterületű helyiség, melynek a használatáról gondoskodnunk kell. Jelenleg itt tartunk különböző előadásokat, foglalkozásokat, mely egy pályázat megvalósításához szükséges. Javaslom, hogy hirdessük meg üzlethelyiség céljára, vagy boltot, vagy egy másik vállalkozást is lehetne itt működtetni.

További kérdés és hozzászólás hiányában a Képviselő-testület 7 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

143/2018. (XI. 15.) képviselő-testületi határozat
Julius-K9 Bt.-vel kötött bérleti szerződés felbontásáról

Tiszaderzs község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a Julius-K9 Bt.-vel (2310 Szigetszentmiklós, Ipar u. 10-12.) kötött, a Tiszaderzs, Fő u. 19. sz. alatti földszinti helyiségek bérletére vonatkozó bérleti szerződés 2018. október 31. napjával történő megszűnését.

Tiszaderzs község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyiséget ismét bérbe kívánja adni vállalkozás céljára.

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. JNSZ megyei Kormányhivatal Szolnok
3. K9-Sport Kft. Szigetszentmiklós
4. Irattár

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Hetedik napirendi pont, az 1848/49-es emlékmű áthelyezése.
Az Idősek otthona felújításának kezdetéig az 1848-as szabadságharc emléktáblája az épület falán volt elhelyezve. A nyár folyamán levételre került a tábla és most adott a lehetőség, hogy áthelyezzük az emléktáblát egy megfelelőbb helyre, ahol a megemlékezést biztonságosabb körülmények között tudjuk megtartani.
Javaslom a képviselő testületnek, hogy az Önkormányzati épület körüli parkban helyezzük el a táblát.

Tóth Tibor: Évek óta mondom, hogy a Tornacsarnok előtti teret zárjuk le a gépkocsi forgalom elől, alakítsunk ki ott egy szép parkot, és oda helyezzük el az emléktáblát.

További kérdés és hozzászólás hiányában a Képviselő-testület 7 igen – 0 nem – 0 tartózkodás szavazattal elfogadja a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

144/2018. (XI. 15.) képviselő-testületi határozat
1848/49-es szabadságharc emléktábla elhelyezéséről

Tiszaderzs község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az 1848/49-es szabadságharc emlékére készített emléktáblát a Tornacsarnok előtt téren kell elhelyezni.

Erről értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. JNSZ megyei Kormányhivatal Szolnok
3. Irattár

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna: Nyolcadik napirendi pont, aktuális feladatok.
A start közmunka programban foglalkoztatott juhász elköltözik a településünkről, helyette keresnünk kellett egy másik személyt. Tóth Dániel vállalja ezt a munkát, a Nefelejcs útra is költözik az állatokhoz.
Az I. vh-s emlékmű felújítása befejeződött, az ünnepélyes átadásra november 25-én, vasárnap 11 órakor kerül sor, minden képviselőt várok. A meghívót kiküldtük, több leszármazott rokont is megtaláltunk.
Közeleg a mikulás-nap, javaslom, hogy december 2-án, az első adventi vasárnap legyen egy kis műsor, melynek keretében a 14 év alatti tiszaderzsi gyermekek részére ad ajándékot a mikulás.
November 27-én este 5 órakor lesz egy lakossági fórum, melyen a kivitelező tájékoztatja az érdekelteket a csapadékvizes pályázat keretében elvégzésre kerülő ároképítési munkákról.

További kérdés és hozzászólás hiányában a testületi ülést bezárom.

kmf.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna
polgármester

Krupa Mária
aljegyző

Józsa Gáborné
jkv-hitelesítő

Papp Katalin
jkv-hitelesítő

JELENLÉTI ÍV

Készült Tiszaderzs község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. november 15-én tartandó üléséről

1.	**Fazekas Sándor**	képviselő	.....
2.	**Józsa Gáborné**	képviselő	.....
3.	**Papp Katalin Terézia**	képviselő	.....
4.	**Tímár Anikó**	képviselő	.....
5.	**Tóth Tibor**	képviselő	.....
6.	**Urbán Zsombor**	képviselő	.....
7.	**Fótosné Czeglédi Zsuzsanna**	polgármester	.....
8.	**Debrődiné Zoboki Magdolna**	jegyző	.....
9.	**Krupa Mária**	aljegyző	.....

Meghívottak:

1. **Tóthné Kun Ibolya bizottsági tag:** .....

....

....

....

....