

*Tiszaderzs Község
Polgármestere
5243. Tiszaderzs, Fő út 19.
Tel:59/535-354 Fax:59/535-353*

MEGHÍVÓ

Tiszaderzs Község Önkormányzat Képviselő-testületének soron kívüli ülését
2017. november 30-án (csütörtök) du. 15.00 órára összehívom,
melyre tisztelettel meghívom!

Az ülés helye: Községháza – tanácskozó terme

Zárt ülés keretében napirend:

1. Szociális tüzelőanyag támogatásra beérkezett kérelmek elbírálása
Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

Nyilvános ülés keretében:

Napirendek:

1. Tájékoztató a 2017. évi start közmunkaprogramról (anyag később kerül kiküldésre)
Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester
2. Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatra beérkezett kérelmek elbírálása
Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester
3. Helyi adórendelet módosítása
Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester
4. Daragóné Nagy Enikő Td, Vadász u.15. fiatal házaspár lakáshoz jutási kérelme
Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester
5. Térfigyelő kamerarendszer bővítésére beérkezett ajánlatról döntés
Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester
6. Aktuális feladatok
Előadó: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna polgármester

Az ülésre tisztelettel hívom és várom!

Tiszaderzs, 2017. november 24.

Tisztelettel:


Fótosné Czeglédi Zsuzsanna
polgármester


Tájékoztató

2017. évi start közmunkaprogramról

Tisztelt Képviselő-testület!

Településünk egyik legnagyobb foglalkoztatója 2017. évben is Önkormányzatunk. A 2017. március 01.-től kezdődő program, mely 2018. február 28-ig tart 85 fő-vel indult, az alábbi program elemekkel:

- Mezőgazdaság: 85 fő
- Közút: 5 fő
- Helyi sajátosság: 15 fő

A programoknál az állandó létszámot nem minden esetben tudjuk tartani.

Folyamatos az elvándorlás. A közfoglalkoztatottak találtak piaci munkahelyet, vagy elbocsátás útján került megszüntetésre munkaviszonyuk, nyugdíjba, GYES-re mentek el.

A feltöltöttség átlagban 75 %.

A legnagyobb létszámot felölelő programunk a mezőgazdaság, mely az alábbi tevékenységet végezte, végzi még az elkövetkező hónapokban.

Szántóföldi növénytermesztés:

Több mint 13 ha területen végeztünk növénytermesztést. Főként kalászos növényeket termeltünk, melyet az állatok takarmányozására használtunk, használunk fel.

Az alábbi növényeket termeltük:

- Búza 140 q
- Tavaszi árpa 52 q
- Zab 42 q
- Őszi árpa 50 q
- Kukorica 100 q
- Napraforgó 23,43 /értékesítésre került/ q

- Lucerna kisbála 673 db
- Lucerna körbála 44 db
- Széna kisbála 235 db
- Széna körbála 5 db

A kalászos növények aratása után a szalmát is bebáláztuk, melynek egy részét fűtésre, valamint az állattartásban használunk fel.

Fűtésre:

- Búzaszalma kisbála 2000 db
- Repce szalma kisbála 1000 db

Aljazásra, etetésre:

- Búzaszalma körbála 60 db
- Zabszalma kisbála 100 db

A szántóföldi növények termesztésénél a kukorica kivételével minden tevékenységet gépi munkával végeztünk el, melynek nagy részét saját gépeinkkel műveltük meg, és takarítottunk be.

A bálázásnál, a rakodásnál, kazalba pakolásnál, kézi munkaerőre volt szükség.

Konyhakerti növények termesztése:

Községünk belterületén a lakosság által ingyenes használatra átadott, valamint saját kertjeinkben folytattuk a tevékenységet.

Az alábbi növények termesztése valósult meg a program során:

- Szárazbab 14 kg
- Őszi fokhagyma 78 kg
- Mák 20 kg
- Zöldpaprika 128 kg
- Paradicsom 300 kg
- Uborka 396 kg
- Zöldbab 102 kg.
- Burgonya 7.560 kg + 300 kg kifli burgonya / jelenleg ültetnivalónak megtartva 1900 kg+300 kg kifli/ Egyéb felhasználásra 560 kg/
- káposzta 300 kg / besavanyítva 150 kg/

- fűszerpaprika jelenleg folyik a szárítás, pucolás.

A megtermelt növények nagy részét értékesítettük, de készítettünk savanyúságot, lecsót, melyet rendezvényeinken használtuk fel főzés, sütés folyamán.

A kertekben található gyümölcsökből: meggy, szilva, őszibarack lekvárt főztünk, befőttként hasznosítottuk. De nem egy alkalommal az óvodás és iskolás gyerekeknek adtunk ezzel is színesítve étkezésüket.

Állattartás:

- Tojótyúk 120 db
- Jérce 86 db
- Anyajuh 48 db
- Kos 2 db
- Bárány 28 db

Sertés jelenleg nincs, hamarosan megvásárlásra került 2 db anyakoca megtermékenyített állapotban.

Az állattartás során is több esetben saját felhasználásra lett fordítva a termék / tojás, sertés./ Értékesítettünk tojást, sertést, szárnyast, bárányt, gyapjút.

A mezőgazdaságnál a program segítségével az idén is bővíthettük gépparkunkat.

Vásároltunk: MTZ 330.4 Traktort, homlokrakodót, kombinátort, 2 késes közép mélylazítót, traktorhajtású szivattyút, és egyéb eszközöket.

Növeltük termőterületünket, megvásároltuk az Arany J. utcai telket, melyet körbekerítettünk és gyümölcsfával telepítettük be.

Mezőgazdaságból származó saját bevétel 2017. október 31-ig: 1.661.132.- Ft

A saját bevételből azon kiadásokat egyenlítettük ki, amelyeket a programba nem lehet betervezni, valamint a fennmaradó részt a kötelező továbbfoglalkoztatásra lesz fordítva.

A program hátralévő részében, cserjézés, morzsolás, kertek, telkek rendbe tétele képezi a feladatokat.

A dolgozók nagy részét azonban a téli közfoglalkoztatás keretében beiskolázzák.

Közút program:

Az év folyamán nem volt egyszerű fenntartani a programot: az 5 fős csapat nagy része a nyár folyamán és ha az időjárás engedte szabadságra, fizetés nélküli szabadságra ment, piaci munkahelyen alkalmi munkát végzett.

A tervezés során betervezett két szakember is még év elején elhagyta a közfoglalkoztatást.

A bevállalt feladatok egy részét sikerült megvalósítani.

- Járdaépítés
- kátyúzás
- útalap készítés
- cserjézés

Helyi sajátosság:

15 fővel indult a programunk, melyből 10 fő a szövődében és 5 fő asztalos ipari területen végezte munkáját.

A létszámot itt sem tudtuk tartani, a dolgozók találtak piaci munkahelyet.

A szövődében legtöbbször megrendelésre dolgoztak, valamint intézményeinket látták el egyéb textíliákkal.

Az asztalos ipari dolgozók elkészítették a magtároló épületét, és egyéb karbantartási munkákat végeztek.

A napokban elhelyezésre kerülnek a program által gyártott kis és nagy kapuk / orvosi rendelő, iskola,/

Sajnos a dolgozónk, aki ezeket a termékeket készítette, január 1-től szintén elhagyja a közfoglalkoztatást.

A program fenntartása, évről-évre egyre nehezebb feladat.

A közmunka program lassan eléri a célját, a dolgozni akaró emberek el tudnak helyezkedni piaci munkahelyeken.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a beszámolómat fogadja el .

Tiszaderzs. 2017. november 24.


Fótosné Czeglédi Zsuzsanna
Polgármester



Tiszaderzs Önkormányzat
Polgármesterétől
Tiszaderzs, Fő u. 19.

Előterjesztés
BURSA pályázatok elbírálására

Tisztelt Képviselő-testület!

Ebben az évben is csatlakozott önkormányzatunk a Bursa ösztöndíjrendszerhez.
A pályázati kiírás megtörtént, melyre 2017. november 7-éig 5 pályázatot nyújtottak be a BURSA ösztöndíjpályázati területen.

A jelenleg is felsőfokú tanulmányokat folytató, „A” típusra 5 pályázat érkezett.:

Katona Richárd Tiszaderzs, Kisfaludy u. 3.

Ifj. Tóth Gyula Tiszaderzs, Fő u. 12.

Fogarasi Zoltán Tiszaderzs, Nefelejcs u. 21. sz.

Nagy János Td, Damjanich u. 27. sz.

Fazekas László István Tiszaderzs, Fő u. 46. sz.
tanulók adták be a pályázatukat.

A beadott pályázatok a pályázati kiírásnak megfelelnek, azokat a pályázati rendszerben befogadtuk. A pályázóknál az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a testületi határozatban rögzített értékhatárt.

Nagy János részére 2015. évben, Fazekas László István részére 2016. évben állapítottunk meg „B” típusú ösztöndíjat, mely 3x10 hónapra vonatkozik. Nagy János 2019. júniusáig, Fazekas László István 2020. júniusáig részesül ösztöndíjban a testületi határozatunk alapján.
Egyszerre kéttípusú támogatás (A és B típus) nem vehető igénybe.

Az első három pályázó kérelme támogatható, javasolom részükre a tavalyi évhez hasonlóan az idén is havi 3000 Ft ösztöndíjat megállapítani, két tanuló pályázatát javasolom elutasítani.

A megállapított ösztöndíj 10 hónapra vonatkozik, kezdete 2018. január hónap.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztést megvitatni szíveskedjenek.

Tiszaderzs, 2017. november 24.


Fótosné Czeglédi Zsuzsanna
polgármester



**Tiszaderzs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
/2017. () önkormányzati rendelete**

**a helyi adókról szóló
5/2015. (IV. 30.) rendelet módosításáról**

Tiszaderzs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 13. pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi adókról szóló 5/2015. (IV. 30.) rendeletét (továbbiakban: R.) az alábbiak szerint módosítja:

1. § A R. 2. §-a kiegészül az alábbi (3) bekezdéssel:

„(3) Életvitelszerűen tartózkodik az építményben egy magánszemély, ha az számára ténylegesen életvitelszerű lakóhelyül szolgál, onnan szervezi életét, ott folytatja az életviteléhez szükséges tevékenységeket, közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe annak kapcsán, valamint elsődleges elérhetőségi címeként (levelezési címeként) jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.”

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tiszaderzs, 2017. november 24.

Fótosné Czeglédi Zsuzsanna
polgármester

Krupa Mária
aljegyző

Kérelem

fiatal házaspár lakáshoz jutási támogatására 486/2015.évi

Köztisztviselő		
Állás	Előzetes	Előzetes
		Bre

I. Az igénylők adatai

1. Az igénylő neve : Daragóiné Nagy Érika

Születési név: Nagy Érika

Anyja neve: Dujla Pirosva

Születési helye, ideje: Kecskemet, 1990.05.07

Lakcíme: 5243 Tiszadobos Vadász utca 15.

Lakcím létesítésének dátuma : 2016.12.15

telefonszáma: 0620/484-2481 e-mail címe:

Munkahelye, ellátás forrása: Coop Széchenyi Zrt.

Rendszeres havi jövedelmének összege: 136.000,-

2. Igénylő házastársának adatai:

neve : Daragó József

Születési név: Daragó József

Anyja neve: Salogh Ilona

Születési helye, ideje: Tiszadobos, 1981.10.08.

Lakcíme: 5243 Tiszadobos Damjanich J. u. 24.

Lakcím létesítésének dátuma : 1983.05.15.

telefonszáma: 0620/333-2841 e-mail címe:

Munkahelye, ellátás forrása: Gordéxi Kft.

Rendszeres havi jövedelmének összege: 138.000,-

II. A jelenlegi lakáshasználat jogcíme: tulajdonos, bérlő, haszonélvező, szívésségi

lakáshasználó, egyéb:

III. A kérelmezővel együtt költözők adatai:

	Név	Születési ideje	rokonsági foka	foglalkozása	jövedelme
1					
2					
3					
4					
5					

A család egy főre jutó nettó jövedelme: Ft.

IV. A kérelem rövid indokolása: *Fiatal házaspárként*
kérjük a támogatást első
lakásunk megvásárlásához.

A vállalt gyermekek száma:

V. A megvásárolt lakásra vonatkozó adatok

Címe: *5243 Tiszaderzs Vadász utca 15.*

helyrajzi száma: *41* alapterülete: *618 m²*

Lakás helyiségeinek száma, felsorolása: *8 szoba, szoba, szoba,*
feljáró, konyha, fürdőszoba, káma, mellékhelyiség

Vételára: *1.400.000*

VI. Nyilatkozatok

Alulírottak, büntető jogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy az önkormányzattól lakás vásárlásához támogatásban még nem részesültünk.

Kijelentjük, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

A támogatás megállapítása esetén a támogatási összeget az alábbi bankszámlára kéri átutalni.

A számlavezető pénzügyintézet megnevezése: *OTP Bank*

A bankszámla száma: *MTI2034 00196583*

Tiszaderzs, *2011* év *11* hó *10* nap.

Baragó Nagy Gábor
 igénylő

Baragó József
 igénylő házastársa



TÓTH SZEMÉLY- ÉS VAGYONVÉDELMI BETÉTI TÁRSASÁG

Teljeskörű vagyonvédelmi szolgáltatások!

5340 Kunhegyes Berzsenyi Dániel u. 4/a. Tel./Fax: 06-59-326-588

Tiszaderzs Község Önkormányzata
5243 Tiszaderzs
Fő út 19.
Képviseli: Fótosné Czeglédi Zsuzsanna

Ügyirat száma: 123/2017
Ügyintéző: Tóth Imre
Mobil: +36-30/2796-996
E-mail: vagyonvedelem@tothsecurity.hu
Web: www.tothsecurity.hu

Tárgy: Árajánlat térfigyelő rendszer bővítésére

Tisztelt Fótosné Czeglédi Zsuzsanna!

Előzetes megbeszélésünk alapján mellékelem Tiszaderzs település térfigyelő rendszerének bővítési árajánlatát. A bejárás alkalmával 1 helyszínt mértünk föl, a Damjanich u. 13. számalatti ingatlant.

Innen nincs közvetlen rálátás a meglevő wifis eszközökre. Ezért itt új átjátszót kell kiépítenünk az öregek otthonára. Valamint az iskolára is kell bővítés.

Eszköz leírás röviden	meny	me.e.	Nettó ár/db.	összesen nettó
2 MP IP IR kamera	1	db	100.000 ft.	100.000 ft.
WIFIS átjátszó	3	db	33.000 ft.	99.000 ft.
köztes átjátszó anyagai	1	db	30.000 ft.	30.000 ft.
táp feladó	1	db	22 000 ft.	22.000 ft.
utp vezeték	100	m	190 ft.	19.000 ft.
szerelési anyagok (feszítők, árbócok stb...)				20.000 ft.
munkadíj				65.000 ft.
Nettó:				355.000 ft.

Bruttó végösszeg: $355.000 \times 1,27 = \underline{450.850 \text{ ft.}}$

Garancia nyilatkozat:

Cégünk az általunk telepített rendszerre 1 év teljes körű garanciát vállal. A garancia nem vonatkozik elemi kár, rongálás, vagy szakszerűtlen használatból eredő meghibásodásokra.

Fenti árajánlat a kiállítástól számított 90 napig érvényes.

Köszönöm megkeresésüket, várom visszajelzésüket.

Kérdés esetén szívesen állok rendelkezésére a 06 30 2 796 996-os telefonszámon.

Kunhegyes 2017 november 17.

.....
Tóth Imre
cégvezető

TISZADERZS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERÉTŐL
5243 TISZADERZS FŐ ÚT 19.
TEL: 59/355 200 MOBIL: 30 267 1496 FAX: 59/535 353
e-mail: hivatal@phderzs.t-online.hu fotosne.zsuzsa@gmail.com

Tájékoztató
Tiszaderzs Községfejlesztő és Szolgáltató Nonprofit Kft.
2017. évi tevékenységéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2015. november 26-án tartott ülésen hozta létre a Tiszaderzsi Községfejlesztő és Szolgáltató Nonprofit Kft-t (továbbiakban: Kft.).

A Kft. fő tevékenysége a településfejlesztés és üzemeltetés, de az egyéb tevékenységi köre nagyon változatos, az oktatási, kulturális, sport feladatokon túl szociális tevékenységre, mezőgazdasági növénytermesztésre is kiterjed.

Az ügyvezető személyében két alkalommal is változás történt 2016. évben.

A Kft. 2017. évben a csónakkikötő és kemping üzemeltetési feladatait látta el. Jelenleg a Kft.-nek 8 dolgozója van, ebből 3 fő hosszabb ideje van táppénzen. A táppénzes dolgozók közül 2 fő a kikötő területén dolgozott, 1 fő karbantartási feladatokat látott el. A jelenlegi 5 főből 1 személy a Kft. vezetője, a 4 ember személyében is folyamatos változások voltak év közben.

Mind a 4 dolgozó foglalkoztatási támogatással van alkalmazva jelenleg. A 2 fő táppénzen lévő kikötői dolgozó pályázati támogatást követő továbbfoglalkoztatási státuszban van. A táppénzen lévő karbantartó is támogatással került alkalmazásra.

Jelenleg táppénzen lévő dolgozónk közül 1 személy bírósághoz fordult munkaügyi vita miatt.

A kikötő egész szezomban telt házzal működött, minden kikötői helyen csónak volt tárolva.

A kikötőben nagyobb fejlesztésre nem került sor ebben az évben, egyrészt forráshiány miatt, másrészt a pályázatunk elbírálására várunk. A pályázat beadására június hónapban került sor, többszöri egyeztetés és tárgyalás eredményeként.

A tárolási díjak emelkedtek ebben az évben, melyről értesítettük a csónaktulajdonosokat, 90 %-uk elfogadta a testület döntését. Áremelés miatt 2 db csónakot vittek el, helyükre újabb csónakot helyeztünk el.

A Kft. tevékenységi köre bővült július 1-től lakossági és közületi zöldterületi feladatokkal, illetve fizetővendéglátással. A feladatok ellátásához a Kft. részére átadásra kerültek eszközök (fünyíró, fűkasza, kistraktor), illetve a Fő u. 15. sz. alatti lakás.

A zöldterület kezelésből befolyt bevételünk közel 500.000 Ft. A lakosság örült ennek a lehetőségnek, folyamatosan igényelték a fünyírást, nemcsak a belterületen, hanem a külterületen is. Várhatóan jövő évben is hasonló eredményeket érünk el, már tavasztól rendelkezésre áll ez a szolgáltatás.

A lakáskiadásból 78.000 Ft bevételünk származott. Az épület kisebb felújítását, karbantartását kellett elvégeznünk induláskor: kerítésfestés, külső vakolatjavítás, festés, belső berendezési

tárgyak cseréje, korszerűsítése. A karbantartónk jó munkát végzett az épületen. Ezt a tevékenységet is szezon közben kezdtük el, jövő évben nagyobb árbevételt várunk. Ennek érdekében hatékonyabb marketing és reklám tevékenységet kell folytatnunk. Az itt megszálló vendégek elsősorban horgászok és családtagjaik voltak, illetve a településen tartott táborok résztvevői. A minőségi vendégfogadás érdekében szükség volna további fejlesztésekre: kerítés-csere, kerti bútorok elhelyezése, fedett kerti pavilon kialakítása.

A Kft. könyvelőjének személyében változás történt október 1-től, Mérleg-Kép Bt.-t bíztuk meg ezzel a feladattal, a megbízási díj összege változatlan maradt.

A tájékoztatónk mellékleteként a könyvelő által kiadott gazdálkodási kimutatás szeptember végéig tartó időszakot tartalmazza. Várható bevételünk még ebben az évben a tárolási díjak mellett a zöldterület kezelésből is, a II. sz. belterületen vállalt telkek cserjézéséből.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem vitassák meg a tájékoztatásunkat és tegyenek javaslatot a TKSZN Kft. eredményes és hatékony működésével kapcsolatban.

Tiszaderzs, 2017. november 29.


Fótosné Czeglédi Zsuzsanna
Polgármester




Varga László
ügyvezető

Tiszaderzsi Községfejlesztő és Szolgáltató Nonprofit Kft.
2017. III. negyedévi gazdálkodás kiadás-bevétel teljesítése

Jogcím	Bevételek
Zöldterület kezelés	496.386
Csónak tárolási díj	9.328.070
Kemping árbevétel	78.645
Értékesítés árbevétel összesen	9.903.101
Munkaügyi Központ támogatás	2.060.181
Kamerarendszer fejlesztésére kapott támogatás	214.500
Bevételek összesen	12.177.782

Jogcím	Kiadások
Anyagköltségek	247.730
(közüzemi díj, egyéb anyag , irodaszer, stb)	247.730
Igénybevett szolgáltatások összesen	1.770.334
Bérleti díjak	1.200.000
Karbantartási ktg.	45.591
Könyviteli szolgáltatás	252.500
Ügyvédi díj	160.000
Egyéb szolgáltatás	112.243
Egyéb szolg. költsége	135.197
Bannköltség	97.197
Igazgatási-és szolgáltatási díjak	38.000
Béreköltség	6.602.489
Egyéb bér jellegű kifizetés	1.354.703
Bérfelrakások	1.171.664
Ráfordítások	60.172
bírság, késedelmi pótlék	
Kiadások összesen	11.342.289

Bevétel: 12.177.782 Kiadás: 11.342.289
Eredmény: 835.493

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

.....

székhely:

bankszámlaszám:

képviselő:, mint megbízó (továbbiakban: Megbízó), másrészről a

Dr. Sonkoly Judit Ügyvédi Irodája

székhely: **5100 Jászberény, Szabadság tér 9-10. 1/2.**

adószám: **18831834-2-16**

bankszámlaszám: **Budapest Bank 10104260-84845600-01004002**

képviselő: **dr. Sonkoly Judit ügyvéd**, mint megbízott (továbbiakban: Megbízott) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya

1. Megbízó a szerződés megkötése napjától megbízza a Megbízottat a Megbízó működése körében, jogi szaktudást igénylő feladatok ellátásával.

A Megbízott kötelezettségei

2. A Megbízott feladatait képezi különösen:

- a Megbízó tevékenységi körével összefüggően a jogszabályok figyelemmel kísérése, Megbízói igény esetén tájékoztatás, felvilágosítás, konzultáció a jogszabályértelmezés (helyes alkalmazás) elősegítése érdekében, valamint a Megbízó gazdasági tevékenységével szorosan összefüggő jogszabályok számbavétele és szükség szerinti ismertetése;
- szerződések és egyéb okiratok készítése, véleményezése;
- jogi képviselet ellátása a bíróságok és a hatóságok előtt, illetve az ellenérdekű felekkel szemben peres és peren kívüli kapcsolatokban.

3. A Megbízott ügyintézője dr. Sonkoly Judit ügyvéd. Külön írásbeli megállapodás nélkül más személy sem helyettesként, sem közreműködőként nem járhat el a Megbízó ügyében. Az ügyintézés helye – az ügyek természetéből adódóan – a Megbízó és a Megbízott székhelye.

4. A Megbízottat és közreműködőit az ügyintézés során tudomására jutott adatok, tények, körülmények vonatkozásában titoktartási kötelezettség terheli.

A Megbízó kötelezettségei

5. A Megbízó megbízási díjként havi 30.000,- Ft + ÁFA, azaz harmincezer forint + ÁFA megbízási díjat fizet, amelyet havonta köteles számla alapján a Megbízott fentiekben megjelölt számú számlájára átutalni.

A Megbízó vállalja továbbá a jogi képviselettel felmerülő, tételesen igazolt készkiadások megtérítését (pl. jegyzőkönyvre rótt illeték stb.).

A Megbízottat illeti a peres képviselet során számára ügyvédi munkadíjként megítélt, az ellenérdekű felet terhelő perköltség is.

Az ügyvédi munkadíjat a szerződés megkötése időpontjában hatályos jogszabályok szerint általános forgalmi adó terheli.

A megbízási díj összege a mindenkori KSH inflációs rátával naptári évente emelkedik, amelyet a Megbízott az első részszámlában a hivatkozási forrás megjelölésével jogosult érvényesíteni.

6. A Megbízó köteles a Megbízottat (ennek eljáró képviselőit) az ügyek ellátásához szükséges információkkal ellátni. A kapcsolattartás és a Megbízói utasításadás szempontjából külön meghatalmazás nélkül kizárólag a mindenkori polgármester/ügyvezető minősül a Megbízó képviselőjének.

A megbízás megszűnése

7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen megbízási szerződés az 1-es pontban felsorolt tevékenységek figyelembe vételével határozatlan időre jön létre. Szerződő felek közös megegyezéssel a szerződés felmondásának határidejét 3 hónapban állapítják meg, azzal, hogy annak kizárólag írásban van helye.

Súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatályú felmondásnak van helye.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben az ügyvédi törvény, továbbá a Polgári Törvénykönyv szabályai az irányadók.

Jászberény, 2017. hó.....nap

.....

Megbízó képviselője

.....

dr. Sonkoly Judit ügyvéd
Megbízott képviselője